

กทพ.-เซ็นทรัล ประสานเสียงปลอดภัย

เอาต์เลต วิลเลจไม่กระทบ "สุวรรณภูมิ"

●

โชว์ “ใบอนุญาตก่อสร้าง” ถูกต้องตามกฎหมาย

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า จากกรณีที่มีประเด็นข่าวเกี่ยวกับพื้นที่การก่อสร้างโครงการเซ็นทรัล วิลเลจ อาจกระทบต่อความปลอดภัยทางการบินของการให้บริการสนามบินสุวรรณภูมิ โดยในช่วงที่ผ่านมา บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. ได้สอบถามไปยังสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย(กพท.) ให้ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบความปลอดภัยด้านการบินเนื่องจากเบื้องต้นของ ทอท.ไม่พบใบอนุญาตจาก กพท.เพื่อก่อสร้าง

แผนก่อสร้างของบริษัทเซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) ทำหนังสือชี้แจงไปยังสื่อมวลชนถึงการดำเนินการในโครงการดังกล่าว โดยระบุว่า การดำเนินการทุกขั้นตอนของโครงการเป็นไปอย่างถูกต้องตามกฎหมาย โดยได้รับใบอนุญาตและมีความปลอดภัยตามมาตรฐานความปลอดภัยในเขตการบิน และปัจจุบันไม่มีพื้นที่ใดๆของโครงการรุกล้ำที่ดินภาครัฐ อีกทั้ง บริษัทได้รับฟังความคิดเห็นและได้รับการตอบรับที่ดีจากประชาชนในพื้นที่

โดยขอชี้แจงข้อเท็จจริงที่อาจมีการเข้าใจผิดดังนี้เซ็นทรัล วิลเลจ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอย่างถูกต้องตามกฎหมายจากหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้อง โดยตัวอาคารแต่ละหลังมีพื้นที่ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร และมีความสูงไม่เกิน 23 เมตร บนที่ดินที่ซื้อมาจากเอกชนอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตั้งอยู่ใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ แต่ไม่ได้ตั้งอยู่ในพื้นที่สนามบินสุวรรณภูมิและ/หรือที่ดินของภาครัฐใดๆ2.โครงการนี้ได้รับใบอนุญาตให้ก่อสร้างภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ

บริเวณใกล้เคียงสนามบินสุวรรณภูมิอย่างถูกต้องตามกฎหมายจาก กพท.

ทั้งนี้บริษัทเชื่อว่าจะได้รับความเป็นธรรมและให้เกิดการแข่งขันอย่างเท่าเทียม ด้วยความตั้งใจอันดีที่จะทำให้โครงการเซ็นทรัล วิลเลจ เป็นลักซ์วรีเอาต์เลตในระดับสากล(International Luxury Outlet) จากฝีมือคนไทยเป็นที่แรกในประเทศไทยเพื่อเชิดชูอัตลักษณ์ความเป็นไทยเป็นจุดหมายปลายทางแห่งการช้อปปิ้งระดับโลกส่งเสริมการท่องเที่ยวและเศรษฐกิจของประเทศโดยมั่นใจว่าจะยังคงเปิดให้บริการได้ในวันที่31 ส.ค.นี้ ตามกำหนดการเดิม

ด้านนายจุฬา สุขมานพผอ.สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย (กพท.) เผยว่าเมื่อวันที่28 มิ.ย.กพท.ได้รับหนังสือร้องเรียนจากทอท.ขอให้กพท.เข้าไปตรวจสอบสิ่งก่อสร้างโครงการศูนย์การค้าเซ็นทรัล วิลเลจบริเวณใกล้

กับสนามบินสุวรรณของ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) เนื่องจากทอท.อ้างว่าตรวจสอบพบว่าตำแหน่งในการก่อสร้างอยู่ห่างจากทางวิ่งเพียง 2 กิโลเมตร ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยใน



การทำการบิน

ทั้งนี้จากการตรวจสอบเบื้องต้นพบว่าการก่อสร้างห้างสรรพสินค้าดังกล่าวทางบริษัทผู้รับเหมาคือ บริษัท สวรรค์วิดี จำกัด ได้มีการยื่นขออนุญาตก่อสร้างกับ กทพ.มาตั้งแต่ปี 2560 แล้ว และที่ผ่านมามีบริษัท และ กทพ. ได้ร่วมกันปรับแก้แบบก่อสร้างให้สอดคล้องเป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการบินแล้ว โดย กทพ.ได้ลงนามอนุมัติให้มีการดำเนินการก่อสร้างได้ตั้งแต่เดือน ก.ค.2561 ที่ผ่านมาแล้ว

“อาคารที่ก่อสร้างนั้นอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศหรือแนวร่อนสนามบินจริง ซึ่งตาม พ.ร.บ.การเดินอากาศ 2497 กำหนดให้ต้องขออนุญาตต่อ กทพ. ก่อนก่อสร้าง ซึ่งทางผู้รับเหมาได้ยื่นแบบเพื่อขออนุญาตก่อสร้างกับ กทพ.อย่างถูกต้องตั้งแต่ปี 60 แล้ว และก็มีมีการปรับแบบเรื่องความสูงลงให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย จนสุดท้าย กทพ. ก็เซ็นอนุมัติให้ก่อสร้างได้ ในช่วงเดือน ก.ค.ปี 61 โดยตัวอาคารที่อนุมัติให้ก่อสร้างจะมีความสูง 23 เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานกำหนดที่ 36 เมตร และอยู่ห่างจากหัวทางวิ่งประมาณ 2 กิโลเมตร”.