

ข่าวสด กรอบข่าว Khao Sod (Mid-Day) Circulation: 950,000 Ad Rate: 1,200	Section: First Section/เศรษฐกิจ			หน้า: 5(กลาง)	คลิป: ขาว-ดำ
	วันที่: อังคาร 29 มกราคม 2562				
	ปีที่: 28	ฉบับที่: 10289			
	Col.Inch: 11.10	Ad Value: 13,320	PRValue (x3): 39,960		
	หัวข้อข่าว: ประมูล16สถานีสีม่วง				

ประมูล16สถานีสีม่วง

นายภคพงศ์ ศิริกันทรมาศ ผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าการเปิดประมูลพื้นที่เชิงพาณิชย์ภายในสถานีรถไฟฟ้าสายสีม่วงช่วงเตาปูน-บางใหญ่ ว่า อยู่ในขั้นตอนการร่างเอกสารประกวดราคา (ทีโออาร์) เพื่อจ้างที่ปรึกษาทำร่างเอกสารประกวดราคาจัดหาเอกชนร่วมลงทุน โครงการรัฐ (พีพีพี) พัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์รถไฟฟ้าสายสีม่วงทั้ง 16 สถานี

ข่าวแจ้งว่า ก่อนหน้านี้อ รฟม.จะแบ่งนำสถานีใหญ่ที่มีศักยภาพออกมาประมูลก่อน แต่ขัดแย้งกับขั้นตอนทางกฎหมาย จึงทบทวนทีโออาร์ใหม่ โดยปรับเงื่อนไขการร่วมทุนพื้นที่เชิงพาณิชย์

ทั้งนี้ แผนเปิดประมูลพื้นที่เชิงพาณิชย์สายสีม่วงเดิม รฟม.แบ่งกลุ่ม 16 สถานี ออกเป็น 3 กลุ่มหลัก ได้แก่ A จำนวน 3 สถานี คือ ตลาดบางใหญ่ แยกถนนพหลุรี 1 และเตาปูน อัตราเช่าประมาณ 1,200 บาท/ตารางเมตร(ตร.ม.)/เดือน กลุ่ม B 3 สถานี คือ คลองบางไผ่ บางพลู และกระทรวงสาธารณสุข อัตราเช่าประมาณ 1,100 บาท/ตร.ม./เดือน กลุ่ม C 10 สถานี อัตราเช่า 1,000 บาท/ตร.ม./เดือน