



‘ซีพี’นัดถกชิงไฮสปีด28ม.ค.นี้

กรุงเทพธุรกิจ • “ซีพี” นัดเจรจาชิงไฮสปีดเทรน 28 ม.ค.นี้ รฟท.แบ่งโจทย์หารือ 4 กลุ่ม ลั่นมีข้อเสนอขยับแนวสถานีเพิ่มสถานี และก่อสร้างส่วนต่อขยายพร้อมระบุเอกชนหัวนโครงการมีความเสี่ยงสูง ยื่นข้อเสนอ คำนมตี ครงม.เพื่อลดความเสี่ยง

นายวรุดิ มาลา รองผู้ว่าการกลุ่มธุรกิจ การบริหารทรัพยากรสินรักษาการในตำแหน่ง ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) เปิดเผย ถึงความคืบหน้าคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุน โครงการรถไฟความเร็วสูง (ไฮสปีดเทรน) เชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อู่ตะเภา) โดยระบุว่า ภายหลัง รฟท.ส่งรายละเอียด เงื่อนไขสัญญาให้กับกลุ่มซีพี หรือ กิจการร่วมค้า บริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้ง จำกัด และพันธมิตร ซึ่งเป็นผู้เสนอขอ ผลตอบแทนจากรัฐล่าสุด เมื่อวันที่ 21 ม.ค. ที่ผ่านมาขณะนี้กลุ่มซีพีติดต่อด่วนเจรจาแล้ว มีกำหนดวันที่ 28 ม.ค.นี้ เวลา 09.00 น.

สำหรับรายละเอียดของเงื่อนไขสัญญา รฟท.กำหนดออกเป็น 4 กลุ่ม คือ 1.กลุ่มอยู่นอกอำนาจของกรรมการ 2.กลุ่มที่ไม่เป็นไปตาม RFP (Request For Proposal

หรือเอกสารขอให้เสนอโครงการ) 3.กลุ่มที่ส่งผลทางลบต่อรัฐและ รฟท. และ 4.กลุ่มที่เจรจาง่าย ซึ่งทางซีพี จะเลือกเจรจากับกลุ่มใดก่อนก็ได้ และในรอบ การเจรจาดังกล่าวก็จะมีข้อเสนอของทางซีพี ที่เคยเสนอมาให้ของ 4 ข้อเสนอพิเศษ แต่เป็น ข้อเสนอที่อยู่นอกเอกสาร RFP กำหนด จึงจะถูกนำมาเจรจาในครั้งนี้ เช่น ข้อเสนอ ขยับแนวสถานี เพิ่มสถานี และข้อเสนอ การก่อสร้างส่วนต่อขยาย

นายวรุดิ เคยกล่าวก่อนหน้านี้ ด้วยว่า สาเหตุที่จะต้องนำข้อเสนอพัฒนา ส่วนต่อขยายเพิ่มเติม ไประบุไว้ในสัญญา เพราะต้องยอมรับว่าอนาคตโครงการต้องมีการเปลี่ยนแปลงเนื่องจากสัญญาโครงการนี้ เป็นสัญญาสัมปทานระยะยาว อาจจะต้อง มีการพัฒนาโครงการเพิ่มเติม แต่เอกชน จะพัฒนาเส้นทางอย่างไร ก็จำเป็นต้องเสนอมา และปัจจุบันคณะกรรมการคัดเลือกยัง ไม่มีสิทธิตอบรับข้อเสนอเพราะอยู่นอกเหนือ จาก RFP แต่สามารถนำไปกำหนดไว้ เป็นแผนในอนาคตได้

นอกจากนี้ยืนยันว่าข้อเสนอของทาง

กลุ่มซีพีไม่มีข้อเสนอเรื่องการันตีรายได้ให้ เอกชน และหากกลุ่มซีพีเสนอมาก็ไม่สามารถ รับไว้ได้ เนื่องจากเกินกว่าเงื่อนไขที่โออาร์ กำหนด แต่ยอมรับว่าขณะนี้กลุ่มซีพีมีความ กังวลถึงความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นกับโครงการ ทั้งเรื่องปริมาณผู้โดยสาร และวิกฤติเหล็ก ขาดตลาด ทำให้ซีพีมีความเห็นแตกต่างจาก มติคณะรัฐมนตรี (ครม.) ในบางส่วน จึงมี ข้อเสนอเพื่อทำให้ความเสี่ยงลดลง ซึ่ง ประเด็นนี้ต้องเข้าสู่ขั้นตอนเจรจา

ทั้งนี้โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน เอกชนที่ชนะประมูลจะได้รับ สิทธิพัฒนาบริหาร เดินรถไฟความเร็วสูง พร้อมทั้งพัฒนาและบริหารที่ดินมักกะสัน 50 ปี โดยมีมูลค่าโครงการลงทุนอยู่ที่ 2.24 แสนล้านบาท แบ่งออกเป็นการลงทุนเริ่มต้น ในระบบขนส่งทางรถไฟ 1.68 แสนล้านบาท การพัฒนาพื้นที่เพื่อสนับสนุนบริการ รถไฟ 4.51 หมื่นล้านบาท และสิทธิการเดิน รถไฟแอร์พอร์ตเรลลิงค์ 1.06 หมื่นล้านบาท ขณะที่ผลการวิเคราะห์ผลตอบแทน ทางด้านเศรษฐกิจตลอดทั้งโครงการ ประมาณ 7 แสนล้านบาท