

ประชาชาติ ธุรกิจ Prachachat Turakij Circulation: 120,000 Ad Rate: 1,350	Section: First Section/-		
	วันที่: พุธที่ 17 - อาทิตย์ 20 มกราคม 2562		
	ปีที่: 41	ฉบับที่: 5115	หน้า: 1(กลาง), 9
	Col.Inch: 48.46	Ad Value: 65,421	PRValue (x3): 196,263
ห้วงข้อข่าว: รื้อTORแหลมฉบังเขย่าเพิ่มกำไร			
คลิป: สีสี่			



รื้อTORแหลมฉบังเขย่าเพิ่มกำไร

สะเทือนอุตสาหกรรมไฮสปีด

จ่อรื้อทีโออาร์ประมูลใหม่แหลมฉบังเฟส 3 วงเงิน 8.5 หมื่นล้าน หลังเอกชน 32 ราย เมินยื่นขอ การทำเรือเปิดเวทีรับฟัง ข้อคิดเห็นรอบใหม่ 21 ม.ค.นี้ บอร์ด EEC ยืดเวลาให้ 1 เดือน ลั่นประมูลเมืองการบิน อู่ตะเภา ทำเรือมาบตาพุด ด้านไฮสปีด เชื่อม 3 สนามบิน เร่งเจรจาพิเศษกลุ่ม ซี.พี. เซ็นสัญญา 31 ม.ค.นี้

แหล่งข่าวจากการทำเรือแห่งประเทศไทย (กทท.) เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ผลยื่นขอประมูลโครงการทำเรือแหลมฉบังขั้นที่ 3 ระยะที่ 1 ทำเทียบเรือ F วงเงิน 84,361 ล้านบาท วันที่ 14 ม.ค. ที่ผ่านมา ปรากฏว่า มี บจ.แอสซีซีเอช อินฟินิตี้ จากประเทศไทย ยื่นขอรายเดียว จาก 32 ราย ที่ซื้อเอกสารมีทั้งไทยและ ต่างชาติ แต่บริษัทไม่มีหลักประกันของ จึงไม่สามารถเดินหน้าต่อได้ ทำให้มี แนวโน้มจะยกเลิกประมูลและจัดทำ การทดสอบความสนใจ (market sounding) ภาคเอกชนใหม่ในวันที่ 21 ม.ค.นี้

เพื่อทำความเข้าใจกับเอกชนถึงเงื่อนไข และปัญหาต่าง ๆ และปรับปรุงทีโออาร์ ให้เกิดการจูงใจมากขึ้น เช่น กรอบระยะเวลาดำเนินการ ผลตอบแทนการลงทุน โครงการที่ต่ำไป โดยจะเร่งดำเนินการให้ เร็วขึ้น เพื่อให้ทันกรอบเวลาที่รัฐกำหนด ได้ผู้ชนะและเซ็นสัญญาในเดือน มี.ค.นี้

“ทีโออาร์เดิมอาจจะกำหนดคุณสมบัติ เข้มงวดเกินไป เช่น ต้องมีประสบการณ์

บริหารท่าเรือ 10 ปี การทำเรือจะลงทุน โครงสร้างพื้นฐานให้ 53,490 ล้านบาท เอกชนจะลงทุน 30,871 ล้านบาท พัฒนา ท่าเรือและรับสัมปทานบริหาร 35 ปี เริ่ม สร้างปี 2562 เสร็จในปี 2566”

สำนักงานคณะกรรมการเขตพัฒนา ภาคตะวันออก (สกพอ.) ชี้แจงกรณีมี ผู้ยื่นขอรายเดียวว่า สาเหตุสำคัญมาจาก ข้อจำกัดทางด้านเวลาเตรียมข้อเสนอสั้น ประมาณ 2 เดือนทางคณะกรรมการคัดเลือก กำลังพิจารณาขยายเวลาในการยื่นขอ เสนออย่างน้อย 1 เดือน และจะจัด ชี้แจงผู้ซื้อของวันที่ 21 ม.ค.นี้ เพื่อรับ ฟังข้อเสนอและวางกำหนดการขยาย เวลา รับข้อเสนออย่างเป็นทางการ

ทั้งนี้ จากปัญหาของท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 ที่มีเอกชนยื่นขออน้อย กำลังเป็น ข้อกังวลถึงการยื่นขอประมูลโครงการ พัฒนาสนามบินอู่ตะเภาและเมืองการ บินตะวันออก พื้นที่ 6,500 ไร่ มูลค่า โครงการ 290,000 ล้านบาท มีเอกชน ไทยและต่างชาติซื้อทีโออาร์ 42 ราย จะยื่นขอวันที่ 28 ก.พ.นี้ และท่าเรือ มาบตาพุด ระยะที่ 3 วงเงิน 55,400 ล้านบาท มีเอกชน 18 บริษัทซื้อของ จะ ยื่นวันที่ 6 ก.พ.นี้ เนื่องจากในทีโออาร์ อาจจะมีเงื่อนไขที่ไม่จูงใจเอกชนมากนัก

ด้านนายวรวิทย์ มาลา รองผู้ว่าการกลุ่ม ธุรกิจการบริหารทรัพยากร รักษาการใน ตำแหน่งผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย

(ร.ฟ.ท.) กล่าวว่า คณะกรรมการคัด เลือกโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง-สุวรรณภูมิ- อู่ตะเภา) เงินลงทุน 224,544 ล้านบาท ยังไม่สามารถให้กลุ่ม ซี.พี. และพันธมิตร ผู้เสนอราคาของที่ 3 ต่ำสุด โดยให้รัฐ สนับสนุนวงเงิน 117,227 ล้านบาท ผ่าน การพิจารณาของที่ 4 ข้อเสนอเพิ่มเติม ที่ช่วยเพิ่มประสิทธิภาพของโครงการได้

เนื่องจากรายละเอียดยังมีเนื้อหา ไม่สมบูรณ์ ทางกลุ่ม ซี.พี. ต้องชี้แจง เพิ่มเติมวันที่ 18 ม.ค.นี้ หากสามารถ ตรวจสอบข้อมูล ความถูกต้องและตอบรับ ข้อเสนอเพิ่มเติมได้แล้ว จะเริ่มเจรจา ต่อรองแทนที่ วางกรอบเจรจาไว้ 4 หมวด เช่น ข้อเสนอด้านการเงิน ส่วนต่อขยาย จะสรุปผลวันที่ 25 ม.ค.นี้

ทั้งนี้ กลุ่ม ซี.พี. มีข้อเสนอเพิ่มเติม เป็นเอกสารรวม 200 หน้า 108 ประเด็น สำคัญ มีทั้งส่วนต่อขยายไปถึง จ.ระยอง ข้อเสนอด้านการเงิน การทำสเปกโรรัน ขนส่งเชื่อมสถานีอำนวยความสะดวก ให้ประชาชนมาใช้บริการ ทั้งนี้ ยังคง กำหนดเซ็นสัญญาวันที่ 31 ม.ค.นี้