

ถก'ซีพี'ตัดสินใจไฮสปีดเทรน เร่งเคาะข้อเสนอพิเศษ18 ม.ค.

ยื่นขอปรับแนวสถานี
ขยายเส้นทางถึงระยอง

กรุงเทพธุรกิจ ● คณะกรรมการ
คัดเลือกนิตซีพีเจรจาไฮสปีดเทรน
18 ม.ค.นี้ เผยข้อเสนอเบื้องต้นมี
4 หมวด ทั้งการเงิน-ส่วนต่อขยายระยะของ
ปรับแนวสถานี มั่นใจลงนามสัญญาทัน
31 ม.ค.นี้

นายวรวิทย์ มาลา รองผู้อำนวยการกลุ่ม
ธุรกิจการบริหารทรัพย์สิน รักษาการ
ตำแหน่งผู้อำนวยการรถไฟแห่งประเทศไทย
(ร.ฟ.ท.) เปิดเผยภายหลังประชุม
คณะกรรมการคัดเลือกเอกชน
ร่วมลงทุนโครงการรถไฟความเร็วสูง
(ไฮสปีดเทรน) เชื่อมสามสนามบิน
(ดอนเมือง-สุวรรณภูมิ-อู่ตะเภา) วานนี้
(15 ม.ค.) โดยระบุว่า คณะกรรมการ
ได้พิจารณาเอกสารของกิจการร่วมค้า
บริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้ง จำกัด และ
พันธมิตร หรือกลุ่มซีพี ที่เป็นผู้เสนอ
ขอเงินอุดหนุนจากรัฐล่าสุด ซึ่งส่งเข้ามา
เพิ่มเติมประกอบการพิจารณาของ 4 ข้อเสนอ
พิเศษ พบว่ามีข้อมูลกว่า 200 หน้า
จัดเป็น 4 หมวดหมู่ เช่น เรื่องการเงิน
การขอปรับแนวสถานี และการก่อสร้าง
ต่อขยายไปจังหวัดระยอง

อย่างไรก็ตาม เนื่องจากข้อมูล
ที่มีจำนวนมาก และจะต้องพิจารณา
อย่างรอบคอบ คณะกรรมการคัดเลือก
จึงเตรียมเชิญกลุ่มซีพี มาชี้แจงข้อมูล
และเริ่มต้นขั้นตอนเจรจาในวันที่
18 ม.ค.นี้

หากได้ข้อสรุปก็จะนำไปสู่ขั้นตอน
ส่งร่างสัญญาให้อัยการสูงสุดพิจารณา

ก่อนเสนอคณะรัฐมนตรี (ครม.)
เพื่อลงนามสัญญาตามกำหนดวันที่
31 ม.ค.2562 แต่หากไม่สามารถเจรจา
ได้แล้วเสร็จ รฟท.มีกำหนดประชุม
คณะกรรมการคัดเลือกและเจรจา
ร่วมเอกชนอีกครั้งในวันที่ 25 ม.ค.2562
เพื่อหาข้อสรุป

“ตอนนี้ยังบอกไม่ได้ว่ากลุ่ม
ซีพีมีข้อเสนอพิเศษอะไรบ้าง เพราะ
ต้องรอการเจรจาร่วมกันให้ได้ข้อสรุป
ที่ชัดเจนก่อน จะมีข้อเสนอส่วนต่อ
ขยายไประยองหรืออะไร ก็จะต้อง
ขอข้อมูลเพิ่มเติม และจะพิจารณาว่า
รับหรือไม่รับ รวมทั้งการเจรจาก็อาจ
จะมีการต่อรองเรื่องเงินด้วยก็ได้ เพื่อ
ให้รัฐอุดหนุนเงินลดลงก็เป็นเรื่อง
ที่ดี แต่ยืนยันว่าทุกข้อเสนอยึดหลัก
ผลประโยชน์สูงสุดของรัฐเป็นหลัก
แต่ก็ต้องดูเอกชนด้วยว่าเขาต้องการ
อะไร แต่ท้ายที่สุดรัฐก็ต้องไม่เสีย
ผลประโยชน์”

สำหรับกลุ่มซีพี ถือเป็นผู้ผ่านการ
พิจารณาของ 3 ด้านการเงิน และเข้าสู่
ขั้นตอนพิจารณาของ 4 เป็นรายแรก
เนื่องจากกลุ่มซีพี เสนอราคา Net
Present Value (มูลค่าปัจจุบัน
สุทธิ) อยู่ที่ 117,227 ล้านบาท ต่ำกว่า
ข้อเสนอของทางกลุ่มบีเอสอาร์ ที่เสนอ
มาในมูลค่า 169,934 ล้านบาท หรือ
ต่ำกว่าราว 52,707 ล้านบาท

อีกทั้งยังต่ำกว่ากรอบวงเงิน ครม.
มีมติอนุมัติให้รัฐร่วมลงทุนในโครงการ
ในวงเงินมูลค่าปัจจุบันไม่เกิน 119,425
ล้านบาท

ส่วนข้อเสนอของทางกลุ่มบีเอสอาร์
ขณะนี้ก็ถือเป็นผู้สอบผ่านของ 3

แต่ยังต้องรอการเจรจาร่วมกับกลุ่มซีพี
ไม่เป็นผลก่อน คณะกรรมการคัดเลือก
จึงจะเชิญกลุ่มบีเอสอาร์เข้ามาเปิดซอง 4
เพื่อเจรจาร่วมกันต่อ

ทั้งนี้ โครงการรถไฟความเร็วสูง
เชื่อมสามสนามบิน เอกชนที่ชนะประมูล
จะได้รับสิทธิพัฒนาบริหาร เติมน้ำมัน
ความเร็วสูง พร้อมทั้งพัฒนาและบริหาร
ที่ดินมักกะสัน 50 ปี โดยมีมูลค่าโครงการ
ลงทุนอยู่ที่ 2.24 แสนล้านบาท แบ่งออกเป็น
การลงทุนเริ่มต้นในระบบขนส่งทางรถไฟ
1.68 แสนล้านบาท การพัฒนาพื้นที่เพื่อ
สนับสนุนบริการรถไฟ 4.51 หมื่นล้านบาท
และสิทธิการเดินรถไฟแอร์พอร์ตลิงค์ 1.06
หมื่นล้านบาท ขณะที่ผลการวิเคราะห์
ผลตอบแทนทางด้านเศรษฐกิจตลอดทั้ง
โครงการประมาณ 7 แสนล้านบาท

โครงการดังกล่าวมีเอกชนยื่นประมูล
จำนวน 2 กลุ่ม ได้แก่ 1. กลุ่มกิจการ
ร่วมค้า บริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้งส์
และพันธมิตร แบ่งออกเป็น ซีพีถือหุ้น
สัดส่วน 70% บริษัท China Railway
Construction Corporation Limited
(สาธารณรัฐประชาชนจีน) ถือหุ้น 10%
บมจ.ทางด่วนและรถไฟฟ้ากรุงเทพ
(ประเทศไทย) หรือ บีอีเอ็ม และบมจ.ช.การช่าง
(ประเทศไทย) ถือหุ้นรวมกัน 15% และบมจ.
อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (ประเทศไทย)
ถือหุ้น 5%

2.กลุ่มกิจการร่วมค้าบีเอสอาร์ ซึ่ง
ประกอบไปด้วย บีทีเอส ถือหุ้น 60%
บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจีเนียริ่ง แอนด์
คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ STEC
ถือหุ้นสัดส่วน 20% และบริษัท ผลิตไฟฟ้า
ราชบุรีโฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) หรือ RATCH
ถือหุ้น 20%