

พี่เลี้ยง SME

สุรัตน์ สลักววัฒน

ผู้บริหารสายงานธุรกิจลูกค้าผู้ประกอบการ
ธนาคารกสิกรไทยทิศทางอุตสาหกรรมก่อสร้าง
ปี 2562

ก่อนอื่นต้องขอลอคำว่าสวัสดีปีใหม่กับทุกท่านนะครับ ผมขอให้ธุรกิจของท่าน
เริ่มต้นปีด้วยความราบรื่น สดใส ประสบความสำเร็จตลอดปีนะครับ สำหรับในปี
อุตสาหกรรมก่อสร้างจากการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานของภาครัฐ เป็นอีกหนึ่งกลุ่ม
ธุรกิจที่จะเห็นการเติบโตอย่างเด่นชัด โดยการลงทุนก่อสร้างในโครงการภาครัฐมี
ทิศทางที่จะเพิ่มขึ้นผ่านโครงการขนาดใหญ่ Mega Project ที่มีวงเงินลงทุนรวม
กว่า 1.03 ล้านล้านบาท รวมถึงจากโครงการอื่นนอกเหนือการพัฒนาโครงสร้าง
พื้นฐาน เช่น โครงการไทยนิยมยั่งยืนตามแนวนโยบายรัฐเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิต
ของประชาชนรายพื้นที่ ประกอบด้วย โครงการถนนสัญจรภายในหมู่บ้าน โครงการ
ศาลาประชาคม และปรับปรุงซ่อมแซมประปาหมู่บ้าน

รวมทั้งแผนการลงทุนของกระทรวงคมนาคมที่จะเร่งสร้างโครงข่ายทางถนน
ซึ่งผู้ประกอบการ SME จะได้รับอานิสงส์จากการรับเหมาช่วง (Sub-Contractor)
จากกลุ่มเอกชนขนาดใหญ่ที่เป็นผู้ชนะการประกวดราคา ในส่วนโครงการก่อสร้าง
ภาครัฐขนาดเล็กจะมีการเร่งตัวจากนโยบายไทยนิยมยั่งยืน ซึ่งเป็นโครงการที่มี
มูลค่าไม่มากนักจึงเป็นโอกาสของผู้ประกอบการที่จะเข้าไปรับงานก่อสร้างเอง โดย
เฉพาะผู้ประกอบการท้องถิ่นหรือพื้นที่ใกล้เคียง



อย่างไรก็ตาม จะเห็นว่าผู้ประกอบการรับเหมาก่อสร้างส่วนใหญ่มักจะใช้รูปแบบ
วิธีการ และการบริหารจัดการการก่อสร้างในแบบที่เคยทำอยู่ ส่งผลต่อผู้ประกอบการ
หลายรายปรับตัวไม่ทันตามเทคโนโลยีที่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างรวดเร็ว ผมมี
ข้อแนะนำในการปรับตัวพร้อมรับการเปลี่ยนแปลง ดังนี้

โพสต์ทูเดย์ Post Today Circulation: 320,000 Ad Rate: 1,100	Section: ธุรกิจตลาด/เอสเอ็มอี			
	วันที่: พุธที่ 3 มกราคม 2562			
	ปีที่: 16	ฉบับที่: 5810	หน้า: B11(ขวา)	คลิป: สีสี่
	Col.Inch: 50.06	Ad Value: 55,066	PRValue (x3): 165,198	
	คอลัมน์: พี่เลี้ยง SME: ทิศทางอุตสาหกรรมก่อสร้าง ปี 2562			

- 1.การนำซอฟต์แวร์เข้ามาใช้พัฒนาประสิทธิภาพของการก่อสร้าง เช่น โปรแกรมที่ใช้ในการจัดการต้นทุนซึ่งช่วยคำนวณต้นทุนได้อย่างแม่นยำ รวมถึงซอฟต์แวร์ในการจำลองสถานที่จริงที่ช่วยให้ขั้นตอนการออกแบบงานก่อสร้างและการคำนวณงบประมาณงานก่อสร้างรวดเร็วและชัดเจนมากยิ่งขึ้น
 - 2.นำเทคโนโลยีการก่อสร้างเข้ามาใช้ SME ที่มีความพร้อมด้านเงินทุนอาจใช้หุ่นยนต์หรือเครื่องจักรกลทดแทนแรงงานคนได้ เพราะหุ่นยนต์มีประสิทธิภาพสูงกว่าและทำงานต่อเนื่องได้ตลอด 24 ชม.
 - 3.พัฒนาทักษะในงานก่อสร้าง ผู้ประกอบการควรพัฒนาทักษะในงานก่อสร้าง โดยเฉพาะด้านสถาปัตยกรรมเพื่อสร้างมูลค่าและตอบสนองความต้องการของผู้ว่าจ้างที่เฉพาะเจาะจงได้ดียิ่งขึ้น
 - 4.พัฒนาศักยภาพให้สามารถรับโครงการเอง เป็นอีกทางเลือกที่ผู้ประกอบการควรพิจารณา รวมถึงการศึกษาระเบียบของการจัดซื้อจัดจ้างของทางภาครัฐเพื่อสร้างโอกาสในการประมูลรับงานก่อสร้างเอง ซึ่งจะช่วยให้สัดส่วนกำไรสูงกว่าการเป็นผู้รับเหมาช่วง
- จะเห็นว่าในปีนี้เทคโนโลยียังก้าวเข้ามามีบทบาทต่ออุตสาหกรรมก่อสร้างสูง ทั้งในขั้นตอนเตรียมโครงการถึงในช่วงการดำเนินงานก่อสร้าง ดังนั้นการปรับตัวและนำเทคโนโลยีมาประยุกต์ใช้ให้เหมาะสมจะช่วยให้ผู้ประกอบการ SME มีความสามารถในการจัดการต้นทุนและบริหารงานก่อสร้างได้มีประสิทธิภาพ พร้อมรับการเติบโตของธุรกิจในปีนี้ได้เป็นอย่างดีครับ ■