

โพสต์ทูเดย์ Post Today Circulation: 320,000 Ad Rate: 1,100	Section: First Section/ข่าวทูเดย์ วันที่: พุธที่ 3 มกราคม 2562 ปีที่: 16 ฉบับที่: 5810 Col.Inch: 45.87 Ad Value: 50,457 หัวข้อข่าว: ก่อสร้าง'62ลงทุนฟรี หน้า: A1(บนซ้าย), A2 PRValue (x3): 151,371 คลิป: สีสี่
--	--

ก่อสร้างลงทุนฟรี

A2

โพสต์ทูเดย์ - ธุรกิจก่อสร้างปี 2562 แนวโน้มเป็นบวก ได้แรงหนุนภาครัฐเร่งดันโครงการลงทุนอีอีซี กระตุ้นเศรษฐกิจเม็ดเงินไม่ต่ำกว่าล้านล้านบาท

ก่อสร้าง'62ลงทุนฟรี

เมกะโปรเจกต์หนุนโต อสังหาเสี่ยงคอนโดเหลือนายดอกเบี้ยยขึ้น

โพสต์ทูเดย์ - ธุรกิจก่อสร้างปี 2562 แนวโน้มเป็นบวก ได้แรงหนุนลงทุนภาครัฐ กระตุ้นเศรษฐกิจเม็ดเงินไม่ต่ำกว่าล้านล้านบาท

นายพงศ์ธร ธาราไชย ประธานกรรมการบริหาร บริษัท โปรเจค แพลนนิ่ง เซอร์วิส (PPS) เปิดเผยว่า ธุรกิจก่อสร้างเป็นหนึ่งในอุตสาหกรรมที่เป็นตัวกระตุ้นเศรษฐกิจในประเทศ มีผลต่อการจ้างงานและมีความเชื่อมโยงกับอุตสาหกรรมต่อเนื่องหลากหลาย อาทิ ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างวัสดุก่อสร้าง ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ นับตั้งแต่ภาครัฐประกาศแผนการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ระยะเร่งด่วน รวมถึงการเร่งรัดผลักดันโครงการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ซึ่งครอบคลุมจำนวน

โครงการเป็นจำนวนมาก และมีเงินลงทุนรวมเป็นหลักหลายล้านล้านบาท

สำหรับการลงทุนในปี 2562 หลายฝ่ายมองว่าจะมีโครงการที่ได้รับการอนุมัติเพิ่มเติม อาทิ โครงการที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่อีอีซี โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้มและสายสีม่วง รวมถึงรถไฟทางคู่เฟส 2 ที่จะเริ่มก่อสร้างสายแรกเส้นทางเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ รวมถึงงานซ่อมแซมสิ่งปลูกสร้างและถนน คาดว่าจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างในช่วงครึ่งหลังของปี เนื่องจากในช่วงครึ่งแรกจะเป็นขั้นตอนการสรรหาผู้ชนะการประกวดราคาและโครงการต่างๆ โดยจะมีความชัดเจนมากขึ้นหลังการเลือกตั้ง

ด้านกระทรวงคมนาคม เปิดเผยว่า แผนปฏิบัติการด้านคมนาคมขนส่งระยะเร่งด่วนปี 2562 เพื่อขับเคลื่อนการ

ลงทุนด้านโครงสร้างพื้นฐานของประเทศ มีโครงการสำคัญที่ต้องเร่งผลักดันรวม 41 โครงการ กรอบลงทุนรวม 1,778,213 ล้านบาท แบ่งเป็น 2 กลุ่ม คือ โครงการที่ต้องการผลักดันต่อเนื่องจากแผนปฏิบัติการฯ 2558-2561 จำนวน 29 โครงการ กรอบลงทุน 1,719,983 ล้านบาท และโครงการริเริ่มผลักดันในปี 2562 ได้รับการจัดสรรงบประมาณ 2562 จำนวน 12 โครงการ กรอบลงทุน 58,229 ล้านบาท

ทั้งนี้ กลุ่มธุรกิจที่จะได้รับอานิสงส์เป็นกลุ่มแรก คือ กลุ่มผู้รับเหมาก่อสร้าง อาทิ บริษัท ชีโน-ไทย เอ็นจีเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น ธุรกิจก่อสร้างงานทุกประเภททั้งงานโยธาและงานเครื่องกล บริษัท ช.การช่าง บริษัทก่อสร้างที่สามารถบริหารจัดการโครงการขนาดใหญ่ที่ซับซ้อน

โพสต์ทูเดย์ Post Today Circulation: 320,000 Ad Rate: 1,100	Section: First Section/ข่าวทูเดย์		
	วันที่: พฤษหส์ปดี 3 มกราคม 2562		
	ปีที่: 16	ฉบับที่: 5810	หน้า: A1(บนซ้าย), A2
	Col.Inch: 45.87	Ad Value: 50,457	PRValue (x3): 151,371
	หวัข้อข่าว: ก่อสร้าง'62ลงทุนฟรีบ		
			คลิป: สี่สี่

ทุกรูปแบบ และมีความสามารถในการพัฒนา ลงทุน และบริหารโครงการสัมปทานระบบสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานขนาดใหญ่ บริษัท โปรเจค แพลนนิ่ง เซอร์วิส บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา บริษัท สมาร์ทคอนกรีต วัสดุก่อสร้าง บริษัท ไฟร์เทรตเอนจิเนียริง ธุรกิจออกแบบ รับเหมาติดตั้งซ่อมแซม เป็นต้น

ขณะที่การลงทุนภาคอสังหาริมทรัพย์ที่จะปรับตัวดีขึ้นตามสภาพเศรษฐกิจ และการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานของภาครัฐได้รับปัจจัยบวกกับภาครัฐที่สนับสนุนการท่องเที่ยวเมืองรอง เป็นต้น ส่วนปัจจัยลบมีความกังวลคือปริมาณยูนิตเหลือขายคอนโดมิเนียมที่มีจำนวนมาก และดอกเบี้ยที่จะทยอยปรับขึ้นอีกในปี 2562 ■