

มาตรการเข้มแก้ปัญหาฝุ่น รักษาสิ่งแวดล้อม



• pattagarn@gmail.com

วิกฤติฝุ่นละออง PM 2.5 กลายเป็นตัวขับเคลื่อนแผนเร่งด่วนด้านสิ่งแวดล้อมที่ดี ที่ทำให้ทุกหน่วยงานเริ่มคิดแผนแก้ไขอย่างจริงจัง โดยมีความพยายามแก้ไขปัญหามาจากจุดเริ่มต้น ในช่วงที่ผ่านมาจะเห็นได้ว่า ผู้ประกอบการธุรกิจสังหาริมทรัพย์หลายราย ลุกขึ้นมาสร้างสรรคนวัตกรรม รวมถึงวิธีการในการดำเนินงานให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมให้มากที่สุด

เริ่มจากการจัดตั้ง ศูนย์วิจัยและนวัตกรรมเพื่อความยั่งยืน (RISC: Research and Innovation for Sustainability Center) ขึ้นมาพัฒนาและวิจัยงาน ที่เป็นประโยชน์อย่างจริงจัง เป็นการทำงานวิจัยด้าน Total Well-being เริ่มจากอาคารยั่งยืน ประหยัดพลังงาน ดีต่อสภาพแวดล้อม ต่อจากนั้นจึงขยายผลไปสู่การทำงานร่วมกับฝ่ายอื่นๆ ส่วนของบริษัทเอที (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ก็ร่วมกับพาร์ทเนอร์ คือ มิตรูบิซิ เอสเตทกรุ๊ป นำวิสัยทัศน์ 4 ด้าน มาปรับใช้กับการทำงาน คือ 1. การสร้างสังคมคาร์บอนต่ำ 2. การสร้างสังคมที่มีการนำวัสดุมาใช้อย่างมีประสิทธิภาพ ผ่านการ Reduce, Reuse และ Recycle 3. สร้างสังคมที่มนุษย์และธรรมชาติอยู่ร่วมกันได้ดี และ 4. การสร้างความตระหนักรับรู้ถึงการอนุรักษ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ด้าน บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) นอกจากความใส่ใจต่อสิ่งแวดล้อมแล้ว “อุทัย อุทัยแสงสุข” ประธานผู้บริหารสายงานปฏิบัติการ บริษัท ยังออกมาประกาศมาตรการเข้มระยะยาว เตรียมศึกษาและพัฒนาเทคโนโลยีระบบ “Dust free” ในบ้านเดี่ยว



▲ ภาพฉีดน้ำพรมลงบนทรายในไซต์ก่อสร้างเพื่อลดการเกิดละอองฝุ่น



▲ ผู้บริหารแสนสิริตรวจดูการติดตั้งละอองน้ำระบบหมอกไฮดรระหว่างก่อสร้าง

โดยการร่วมมือกับเครือข่ายพันธมิตรธุรกิจ นำองค์ความรู้ด้านนวัตกรรมและเทคโนโลยีมาพัฒนา ปรับใช้ในทุกระดับ ตั้งแต่ต้นกระบวนการพัฒนาโครงการ ระหว่างการก่อสร้างโครงการ และการอยู่อาศัย สำหรับแผนมาตรการของแสนสิริ แบ่งออกเป็น 3 ระยะ ได้แก่

1. ระยะระหว่างการก่อสร้าง เริ่มต้นทันที ด้วยการเพิ่มความถี่การตรวจสอบ และเช็คคุณภาพเครื่องวัดฝุ่นที่ติดตั้งอยู่แล้วในไซต์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐาน EIA และใช้ pre-cast เป็นวัสดุหลักกว่า 95% ในการก่อสร้าง ทำให้เกิดฝุ่นละอองน้อย สำหรับโครงการแนวราบ มีการเพิ่มความถี่และคุมเข้ม ทั้งการฉีดพ่นน้ำบนถนน ล้างถนนในส่วนที่ใช้สำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง และโครงการแนวสูง ติดตั้งหัวฉีดละอองน้ำระบบพ่นหมอกในทุกโครงการ โดยเพิ่มความถี่สูงในการพ่นละอองน้ำทุกชั่วโมงในทุกวัน ชั่วโมงละ 45 นาที และพัก 15 นาที พร้อมทั้งจัด Big Cleaning Day ทำความสะอาดไซต์ก่อสร้างทุกสัปดาห์

2. ระยะการอยู่อาศัย ได้ร่วมมือกับ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ ติดตั้งหัวฉีดละอองน้ำระบบพ่นหมอกบนอาคารสูง ครอบคลุมกว่า 57 โครงการรวม 89 อาคาร ลดระยะเวลาทดสอบระบบการทำงานภายในโครงการที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลจากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 15-30 นาที เป็น 2 สัปดาห์ต่อครั้ง และ 3. ระยะพัฒนานวัตกรรมและผลิตภัณฑ์ในที่อยู่อาศัย โดยเบื้องต้น เริ่มโครงการแนวราบเตรียมพัฒนาเทคโนโลยีระบบ “Dust free” รวมถึงติดตั้งเครื่องฟอกอากาศภายในบ้าน โดยนำร่องที่ 2 โครงการ ได้แก่ โครงการเศรษฐสิริ ทวีวัฒนา และ โครงการเจริญ-ปิ่นเกล้า 2

สำหรับแสนสิริ มาตรการที่เพิ่มเติมมาในช่วงนี้ คือการแก้ไขปัญหาเร่งด่วนด้านฝุ่นละอองแต่ละด้านเหมือนกัน แผนการดูแลคุมเข้มด้านการก่อสร้างที่ไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อม ก็ยังเป็นนโยบายหลัก เช่นเดียวกับผู้ประกอบการอื่นๆ ที่ต้องร่วมมือกันอย่างเต็มที่ เพื่อการแก้ไขปัญหาในระยะยาวต่อไป ■

