

ทางออก
นอกตำรา



สัญญา 'ไฮสปีด 3 สนามบิน'

ประวัติศาสตร์การประมูล(39)

>06

สัญญา'ไฮสปีด 3 สนามบิน'

ประวัติศาสตร์การประมูล (39)

ทางออก
นอกตำรา



■ บากบั่น บุญเลิศ
mrbb.boonlert@gmail.com



มำเสนอโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน 224,544 ล้านบาท ซึ่งเป็นประวัติศาสตร์การประมูลโครงการขนาดใหญ่ของไทยที่มีความล่าช้าในการเซ็นสัญญายาวนานที่สุด

กลุ่มกิจการร่วมค้า บริษัท เจริญโภคภัณฑ์โฮลดิ้ง จำกัด หรือซีพีและพันธมิตร เสนอวงเงินสนับสนุนจากภาครัฐ 117,227 ล้านบาท น้อยกว่าคู่แข่งชิงชนะประมูล แต่กว่าจะมีการลงนามกันก็ต้องใช้เวลาเกือบ 1 ปี

สัญญาที่จะลงนามกันนั้นเป็นอย่างไร มาติดตามร่างสัญญากันในเรื่องสัญญาเรื่องการเปลี่ยนแปลงคู่สัญญา และการชำระเงิน

(ค) ประกันภัยสำหรับธุรกิจชะงัก (Business Interruption Insurance) ซึ่งครอบคลุมการสูญเสียรายได้ของเอกชนคู่สัญญา เมื่อโครงการต้องหยุดชะงักลงอันเป็นผลมาจากความเสียหายที่เกิดต่อทรัพย์สินที่อยู่บนพื้นที่เพื่อสนับสนุนบริการรถไฟของโครงการฯ ได้ทั้งหมด ทั้งนี้ให้มีการจัดทำประกันภัยวงเงินตามคู่สัญญาตกลงกันโดยพิจารณาจากประมาณการรายได้จากการพัฒนาพื้นที่เพื่อสนับสนุนบริการรถไฟของโครงการฯ ณ ขณะที่มีการจัดทำประกันภัยนี้

เอกชนคู่สัญญาจะต้องจัดทำพร้อมส่งมอบสำเนากรรมธรรม์และเอกสารที่เกี่ยวข้องกับประกันภัยประเภทนี้ให้แก่ รฟท. ภายในหกสิบ(60)วัน นับจากวันที่ รฟท. ส่งมอบหนังสือแจ้งให้เริ่มงานในส่วนของการพัฒนาพื้นที่เพื่อสนับสนุนบริการรถไฟของโครงการฯ จนถึงวันที่สิ้นสุดระยะเวลาของโครงการฯ และเอกชนคู่สัญญาได้มีการส่งมอบทรัพย์สินที่ใช้ในโครงการข้างต้นให้แก่ รฟท. เสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้วตามที่กำหนดไว้ในข้อ 31.2 ทั้งนี้เอกชนคู่สัญญา ตกลงจะแบ่งค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับจากประกันภัยประเภทนี้ ให้แก่ รฟท. ตามที่ รฟท. มีสิทธิได้รับผลประโยชน์ตอบแทนจากโครงการฯ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุน



20.2 การส่งมอบเอกสารเกี่ยวกับการประกันภัย เอกชนคู่สัญญาจะต้องส่งมอบเอกสารเกี่ยวกับการประกันภัยที่จัดทำขึ้นตามข้อ 20.1 ให้แก่ รฟท. เช่น กรรมธรรม์ หรือหลักฐานการต่ออายุกรรมธรรม์ ในทันทีที่มีการจัดทำกรรมธรรม์ หรือต่ออายุกรรมธรรม์หรือภายในเจ็ด(7)วัน นับตั้งแต่วันที่กรรมธรรม์ฉบับเดิมสิ้นความคุ้มครอง แล้วแต่กรณีใดจะเกิดขึ้นก่อน

20.3 ข้อตกลงกระทำการเกี่ยวกับการประกันภัย เอกชนคู่สัญญา มีหน้าที่ดำเนินการดังต่อไปนี้เกี่ยวกับการประกันภัย (1) ไม่ดำเนินการใดๆ อันอาจถือได้ว่าเป็นการกระทำไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาประกันภัยรวมถึงการกระทำหรือลดเว้นกระทำการใดๆ หรือการแก้ไขเปลี่ยนแปลงใดๆ เกี่ยวกับเงื่อนไขของการประกันภัย ซึ่งอาจมีผลทำให้ รฟท. หรือเอกชนคู่สัญญา ไม่สามารถใช้สิทธิเรียกร้อง หรือบังคับจากผู้รับประกันภัยได้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน หรือทำให้สัญญาประกันภัยไม่มีผลใช้บังคับทั้งหมดหรือบางส่วน หรือทำให้ผู้รับประกันภัยใช้กล่าวอ้างหรือยกเป็นข้อต่อสู้เพื่อยกเว้นความรับผิดชอบตามสัญญาประกันภัย ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน(2) ไม่โอน

สิทธิเรียกร้อง ก่อภาระติดพัน หรือจำหน่ายไม่ซึ่งสิทธิหรือประโยชน์ใดๆ ภายใต้สัญญาหรือกรรมธรรม์ประกันภัย เว้นแต่จะได้รับอนุมัติจาก รฟท. ก่อน หรือเพื่อเป็นหลักประกันต่อผู้สนับสนุน

ทางการเงินตามสัญญาจัดหาเงินสนับสนุน และ

(3) เพื่อปรับและเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข จำนวนเงินเอาประกันภัย ให้สอดคล้องกับเงื่อนไขและมาตรฐานที่ยอมรับได้ในธุรกิจประกันภัยสำหรับการดำเนินโครงการในส่วนที่เกี่ยวข้องกัน และเหมาะสมกับสภาพเศรษฐกิจ ปัจจัยความเสี่ยงและความผันผวนของค่าเงิน คู่สัญญาตกลงที่จะเจรจาปรับเงื่อนไขของการประกันภัย เงื่อนไขเกี่ยวกับทุนประกันหรือวงเงินเอาประกันภัยของแต่ละประกันภัยที่จัดทำขึ้นตามที่กำหนดไว้

ในข้อ 20.1 ในทุกๆ สี่(4)ปี นับจากวันที่มีการจัดทำประกันภัยดังกล่าวหรือระยะเวลาตามที่คู่สัญญาพิจารณาตกลงกัน

21. ทรัพย์สินทางปัญญา 21.1 ทรัพย์สินทางปัญญาที่เอกชนคู่สัญญาจัดหา ตลอดระยะเวลาของโครงการ เอกชนคู่สัญญาจะรับผิดชอบจัดหาหรือดำเนินการใดๆ เพื่อให้ รฟท. และเอกชนคู่สัญญา มีสิทธิใช้ทรัพย์สินทางปัญญาทั้งปวงในการดำเนินโครงการ รวมทั้งงานระบบรถไฟและการให้บริการเดินรถไฟของโครงการเกี่ยวกับรถไฟ จากบุคคลที่เป็นผู้ทรงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาดังกล่าวโดยชอบด้วยกฎหมายไทย

21.2 ทรัพย์สินทางปัญญาของ รฟท. (1) กรณี รฟท. อนุญาตให้เอกชนคู่สัญญา และ/หรือผู้รับจ้างใช้ทรัพย์สินทางปัญญาของ รฟท.หรือที่ รฟท.มีสิทธิ เอกชนคู่สัญญาจะใช้ทรัพย์สินทางปัญญาของ รฟท.ดังกล่าวเพื่อการดำเนินโครงการ และจะดำเนินการให้ผู้รับจ้างที่ได้รับอนุญาต ใช้ทรัพย์สินทางปัญญาของ รฟท.ดังกล่าวเพื่อการดำเนินโครงการ ด้วย ทั้งนี้ภายในระยะเวลาของโครงการ เท่านั้น เว้นแต่จะได้รับอนุมัติจาก รฟท.

(2) ภายใต้บังคับการแห่งกฎหมาย คู่สัญญาตกลงให้ รฟท.เป็นเจ้าของทรัพย์สินทางปัญญาทั้งหมดที่เกิดขึ้นใหม่จากการดำเนินโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาร่วมลงทุน โดย รฟท. ตกลงให้เอกชนคู่สัญญามีสิทธิใช้ทรัพย์สินทางปัญญาดังกล่าวเพื่อการดำเนินโครงการ ตามสัญญาร่วมลงทุนได้ ทั้งนี้ เอกชนคู่สัญญาจะต้องไม่ให้บุคคลอื่นใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินทางปัญญาดังกล่าวเว้นแต่ให้ผู้รับจ้าง หรือเมื่อได้รับอนุมัติจาก รฟท.

21.3 คำรับรองและคำรับประกันเกี่ยวกับทรัพย์สินทางปัญญา ตลอดระยะเวลาของสัญญาร่วมลงทุน เอกชนคู่สัญญาตกลงให้คำรับรองและคำรับประกันเกี่ยวกับทรัพย์สินทางปัญญาที่เอกชนคู่สัญญาจัดหาตามข้อ 21.1 ดังต่อไปนี้

(1) ทรัพย์สินทางปัญญาที่เอกชนคู่สัญญาจัดหาเพื่อการดำเนินโครงการ ไม่ละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของผู้อื่น และ

(2) ไม่มีภาวะผูกพันใดๆ อยู่เหนือทรัพย์สินทางปัญญาที่เอกชนคู่สัญญานำมาใช้ในการดำเนินโครงการ นอกจากกรณีที่เอกชนคู่สัญญาได้แจ้งให้ รฟท.ทราบถึงภาวะผูกพันดังกล่าวในเวลาที่ให้นำทรัพย์สินทางปัญญานั้นมาใช้ในการดำเนินโครงการ หรือกรณีที่ได้รับอนุมัติจาก รฟท.

21.4 ข้อตกลงชดใช้ค่าเสียหายเกี่ยวกับทรัพย์สินทางปัญญา (1) เอกชนคู่สัญญาตกลงรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายต่อ รฟท.หรือบุคคลที่ รฟท.และเอกชนคู่สัญญาอนุญาตให้ใช้ทรัพย์สินทางปัญญาเพื่อการดำเนินโครงการ หากมีการเรียกร้องค่าเสียหายหรือความรับผิดชอบที่เกิดขึ้น หรือเกี่ยวเนื่องมาจากการใช้งานทรัพย์สินทางปัญญาที่เอกชนคู่สัญญาเป็นผู้จัดหาตามข้อ 21.1 รวมไปถึงกรณีที่ รฟท.หรือบุคคลอื่นใดซึ่งเข้าดำเนินโครงการ ต่อจากเอกชนคู่สัญญา ไม่สามารถใช้งานทรัพย์สินทางปัญญาเพื่อการดำเนินโครงการ ได้อันเนื่องมาจากเอกชนคู่สัญญาไม่สามารถส่งมอบทรัพย์สินทางปัญญาภายในกำหนดระยะเวลา ข้อ 21.5หรือ รฟท.หรือบุคคลอื่นใดซึ่งเข้าดำเนินโครงการ ต่อจากเอกชนคู่สัญญา ไม่สามารถใช้งานทรัพย์สินทางปัญญาที่ส่งมอบได้อันเนื่องจากการละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของบุคคลอื่น เว้นแต่ในกรณีที่เกิดจากความผิดหรือการกระทำของ รฟท.

(2) เอกชนคู่สัญญาตกลงที่จะให้ความร่วมมือแก่ รฟท.หรือบุคคลที่ รฟท.และเอกชนคู่สัญญาอนุญาตให้ใช้ทรัพย์สินทางปัญญาเพื่อการดำเนินโครงการ ในการต่อสู้คดีที่เกิดขึ้นหรือเกี่ยวเนื่องมาจากการใช้งานทรัพย์สินทางปัญญาที่เอกชนคู่สัญญาเป็นผู้จัดหาตามข้อ 21.1 ความร่วมมือดังกล่าวรวมถึงการเปิดเผยข้อมูล การเข้าเป็นโจทก์หรือจำเลยร่วมรับผิดชอบในคำทนายความ ที่ปรึกษา และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการต่อสู้คดี รวมไปถึงค่าใช้จ่ายในการจัดหาทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใดเพื่อทดแทนทรัพย์สินทางปัญญาที่พิพาท ตลอดจนต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายจากการที่ รฟท.ต้องถูกดำเนินคดีดังกล่าวจากการใช้งานทรัพย์สินทางปัญญาที่เอกชนคู่สัญญาจัดหาตามสัญญาร่วมลงทุนด้วย

อย่าเพิ่งเบื่อเด้อ...เรื่องใหญ่มันต้องยาว! ■