

ชงกพอ.ตั้งบอร์ดคุมไฮสปีด ถก'ซีพี'สรุปแบบก่อสร้าง

กรุงเทพธุรกิจ • “คณิต” ชง กพอ.ตั้งบอร์ดคุมไฮสปีดวันนี้ “คมนาคม” นั่งประธานดูแลโครงการ “สกพอ.” ประธานบริหาร สัญญาฯพ.นิต “ซีพี”หารือแบบก่อสร้างมั่นใจสรุปแบบ-เคลียร์ ย้ายสาธารณูปโภคปลายม.ค.63 คาดปีหน้าเห็นภาพเคลื่อนย้าย ผู้บุกรุก เตรียมพื้นที่ก่อสร้าง

พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี จะเป็นประธานการประชุมคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) วันนี้ (6 ธ.ค.) เพื่อติดตามความคืบหน้า การลงทุนโครงสร้างพื้นฐานในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ที่แบ่งเป็น 3 กลุ่ม ประกอบด้วย 1.กลุ่มที่ลงนาม สัญญาร่วมลงทุนแล้ว คือ โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อู่ตะเภา) และโครงการ พัฒนาท่าเรือมาบตาพุดเฟส 3

อ่านต่อหน้า 4

▶ **ต่อจากหน้า 1**

ช

2.กลุ่มที่อยู่ระหว่างการประมูลและมี ข้อพิพาทในชั้นศาลปกครอง คือ โครงการ พัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง 3 ของการทำเรือ แห่งประเทศไทย (กทท.) และโครงการ พัฒนาสนามบินอู่ตะเภาและเมืองการบิน ภาคตะวันออก ของกองทัพเรือ

3.กลุ่มที่ต้องเริ่มขั้นตอนการประมูลหรือ จัดหาเอกชนร่วมลงทุนใหม่ คือ โครงการ ศูนย์ซ่อมอากาศยานอู่ตะเภาของบริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน) และโครงการ เขตส่งเสริมอุตสาหกรรมและนวัตกรรม ดิจิทัล (อีอีซีดี) ของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)

นายคณิต แสงสุพรรณ เลขาธิการ คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก (สกพอ.) เปิดเผยว่า การ ประชุม กพอ.วันนี้จะเสนอให้มีการพิจารณา กลไกการกำกับดูแลโครงการรถไฟความเร็ว สูง 2 ส่วน คือ 1.คณะกรรมการกำกับดูแล โครงการ ซึ่งกระทรวงคมนาคมจะเข้ามา

ดูแลส่วนนี้

2.คณะกรรมการบริหารสัญญา โดยที่ ผ่านมา กพอ.เห็นชอบหลักการไว้แล้วและ การประชุมครั้งนี้จะพิจารณารายละเอียด เช่น รายชื่อกรรมการกำกับสัญญา

นายคณิต กล่าวว่า ส่วนโครงการพัฒนา สนามบินอู่ตะเภาและเมืองการบิน ซึ่งขณะนี้ อยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาลปกครอง สูงสุด โดยกองทัพเรือได้ดำเนินการเปิดซอง เอกสารข้อเสนอตามคำสั่งคุ้มครองชั่วคราว และอยู่ระหว่างรอคำพิพากษาศาลปกครอง สูงสุด

“คมนาคม”นั่งประธานกำกับ

รายงานข่าวจาก สกพอ.ระบุว่า คณะ กรรมการกำกับดูแลโครงการ จะมีผู้แทน กระทรวงคมนาคมเป็นประธาน ซึ่งอาจ มีการเสนอชื่อนายพิศักดิ์ จิตวิริยะวาทิน รองปลัดกระทรวงคมนาคมที่นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม มอบหมายให้ดูแลการแก้ปัญหาค่าไถ่ ไฮโปเธลิคและค่าไถ่ทางด่วนหรือนายจิรุตม์ วิศาลจิตร อธิบดีกรมการขนส่งทางบกและ ประธานกรรมการการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.)

ส่วนคณะกรรมการบริหารสัญญามี 5 คน คือ ผู้แทน สกพอ.เป็นประธาน ส่วนกรรมการมาจากผู้แทนกระทรวง คมนาคม 1 คน ผู้แทน ร.ฟ.ท.ระดับรอง ผู้ว่าการ 1 คน และผู้แทน สกพอ. 2 คน

คณะกรรมการบริหารสัญญามีหน้าที่ ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เป็นไป ตามสัญญา พิจารณาให้ความเห็นการแก้ไข สัญญาร่วมลงทุน รวมทั้งรายงานความคืบ หน้า ปัญหาหรือข้อพิพาทให้คณะกรรมการ กำกับดูแลโครงการและ สกพอ.

“ซีพี”เร่งออกแบบไฮสปีด

นายวรวิทย์ มالا รักษาการผู้ว่าการ ร.ฟ.ท.กล่าวว่า ขณะนี้ ร.ฟ.ท.อยู่ในขั้นตอน

รอรายละเอียดของแบบก่อสร้างโครงการ รถไฟความเร็วสูง ซึ่งบริษัทรถไฟความเร็ว สูงสายตะวันออกเชื่อมสามสน เมบิน จำกัด ที่มีกลุ่มซีพีเป็นผู้ถือหุ้นหลัก อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียด และจะมีการนัดหารือร่วม กันในวันที่ 11 ธ.ค.นี้

“ตอนนี้อยู่ในขั้นตอนรอคุณภาพรวม การออกแบบโครงการ เพื่อที่จะดำเนินการ เรื่องอื่นๆ วางแผนเรื่องอื่นๆ ต่อไป ซึ่งตอนนี้ ทางซีพีแจ้งว่าได้จะนัดทีมงานออกแบบมาหารือในรายละเอียดร่วมกัน การรถไฟฯ ก็จะขอเข้าไปฟังข้อมูลด้วย เพราะต้อง ฟังสรุปภาพรวมว่าเขาต้องการก่อสร้าง อะไร ส่วนใดก่อน และมีปัญหาอะไรติดขัด อย่างไรบ้าง จะได้นำมาดำเนินการในทิศทาง เดียวกัน”

สำหรับการดำเนินงานภายหลังลงนาม สัญญาร่วมทุนไปเมื่อวันที่ 24 ต.ค.ที่ผ่านมา ยังไม่ได้มีการลงพื้นที่เพื่อสำรวจอย่างเป็นทางการ เนื่องจากทั้งสองฝ่ายต้องการเห็นภาพ ของแผนก่อสร้างทั้งหมดก่อน แต่ที่ผ่านมา ได้มีการประชุมหารือเพื่อแก้ปัญหารื้อย้าย ระบบสาธารณูปโภคร่วมกันมาอย่างต่อเนื่อง เช่นเดียวกับการแก้ไขปัญหาผู้บุกรุก ปัจจุบัน ยังไม่ได้ดำเนินการ เนื่องจากต้องรอความ ชัดเจนของการเข้าพื้นที่ที่ทางเอกชนต้องการ ก่อสร้างโครงการก่อน

เตรียมส่งมอบพื้นที่ช่วงแรก

นายวรวิทย์ กล่าวว่า ตอนนี้อย่าง คง ส่งมอบพื้นที่ไว้ตามเดิม คือ พื้นที่ที่มีความพร้อมส่งมอบได้ทันที ได้แก่ ช่วง สุวรรณภูมิ-อู่ตะเภา คาดว่าจะส่งมอบแล้ว เสร็จภายใน 1 ปี จึงประเมินว่าพื้นที่นี้ จะ เป็นส่วนแรกที่ถูกกลุ่มซีพีสามารถเข้าพื้นที่เพื่อ เริ่มงานก่อสร้างได้ แต่ปัจจุบันยังต้องคุยใน รายละเอียดของการรื้อย้ายสาธารณูปโภค ให้ชัดเจนก่อนเพื่อไม่ให้เป็นปัญหาติดขัดขึ้น ตอนก่อสร้างในอนาคต

นอกจากนี้ กพอ.เตรียมจัดตั้งคณะกรรมการกำกับดูแลโครงการ โดยจะมีการแต่งตั้งผู้แทนจากกระทรวงคมนาคมเป็นกรรมการด้วย ถือเป็นข้อกำหนดตามกฎหมายร่วมทุนที่ระบุไว้ ว่าจะต้องมีการจัดตั้งคณะกรรมการฯ ชุดดังกล่าวเพื่อติดตาม ดูแลความคืบหน้าของโครงการ

“ตอนนี้โครงการก็อยู่ในช่วงของการ

เดินหน้านางานต่างๆ เราไม่ได้อยู่นิ่งตั้งแต่ลงนามมา มีการทำงานร่วมกันมาตลอดแต่หลายๆ อย่างในตอนนี้จำเป็นต้องเห็นภาพรวมทั้งหมดของแผนก่อสร้างก่อนจึงจะวางแผนทำงานส่วนอื่นได้ อย่างส่วนสำคัญเรื่องปัญหาบกรก หากเราลงพื้นที่ขอคืนพื้นที่แต่ยังไม่ได้เริ่มงานก่อสร้าง ก็จะเป็นปัญหาตามมา แต่ปีหน้าที่แน่ๆ จะเห็นแผนออกแบบก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ เริ่มเห็นขั้นตอนเคลื่อนย้ายผู้บกรก และเริ่มมีการกันรั้วโครงการ”

ศึกษาส่วนต่อขยายไฮสปีด

นายวรวิทย์ กล่าวว่า นอกจากโครงการไฮสปีดเทรนเชื่อมสามสนามบินแล้ว ปัจจุบัน ร.ฟ.ท.ยังอยู่ระหว่างศึกษาโครงการรถไฟสายใหม่ ช่วงศรีราชา-ระยอง-จันทบุรี-ตราด-คลองใหญ่ โดยก่อนหน้านี้มีการศึกษาความเหมาะสมจะพัฒนาเป็นรถไฟทางคู่ แต่ปัจจุบันมีข้อเสนอแนะจากหลายฝ่ายให้ศึกษาความเป็นไปได้ในการพัฒนาเป็นระบบไฮสปีดเทรนด้วย เพื่อเชื่อมต่อกับไฮสปีดเทรนสามสนามบิน

ทั้งนี้ โครงการรถไฟสายใหม่ช่วงศรีราชา-ระยอง-จันทบุรี-ตราด-คลองใหญ่ ปัจจุบันยังอยู่ในขั้นตอนของการศึกษารายละเอียด ซึ่งประเมินว่าอาจจะเป็นโครงการระยะยาวในอนาคต ไม่ได้เกิดขึ้นในเร็วๆ นี้ และไม่ได้จัดเป็นโครงการส่วนต่อขยายในสัญญาไฮสปีดเทรนเชื่อมสามสนามบิน แต่เป็นการพัฒนาต่อยอดการศึกษาจากแผนลงทุนของ ร.ฟ.ท.เอง ทั้งนี้โครงการจะมีความจำเป็นเร่งรัดก่อสร้างหรือไม่นั้นขึ้นอยู่กับนโยบายรัฐบาลด้วย

สรุปร้อยละสาธารณูปโภค ม.ค.

แหล่งข่าวจาก ร.ฟ.ท.ระบุว่า ขณะนี้ ร.ฟ.ท.ทำงานร่วมกับกลุ่มซีพีมาตลอด อยู่ระหว่างหารือรายละเอียดของการร้อยละ

ระบบสาธารณูปโภค ร่วมกับทุกหน่วยงานเจ้าของสาธารณูปโภค คาดว่าภายในม.ค.นี้ จะรู้ผลว่าแต่ละส่วนจะมีการร้อยละอย่างไร หลังจากนั้นก็จะเริ่มทำสัญญามอบพื้นที่

รวมทั้งการออกแบบก่อสร้างโครงการที่ปัจจุบันทางกลุ่มซีพีอยู่ระหว่างดำเนินการ คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณปลายเดือนม.ค.นี้ ส่งผลให้การทำงานหลังจากนี้จะเห็นภาพชัดเจนขึ้น โดยยอมรับว่าการก่อสร้างโครงการหากสามารถร้อยละระบบสาธารณูปโภค หรือมีแผนร้อยละที่ชัดเจน จะทำให้การทำงานง่ายมากขึ้น

นอกจากนี้กลุ่มซีพีต้องการให้ ร.ฟ.ท.ส่งมอบพื้นที่เป็นแปลงใหญ่ ไม่ต้องการให้ส่งมอบเฉพาะส่วนที่มีความพร้อมได้ก่อน เพราะไม่ต้องการก่อสร้างเป็นช่วงๆ แต่ไม่เชื่อมต่อ

“ตอนนี้ก็มีพื้นที่ที่การรถไฟมีความพร้อมส่งมอบอยู่แล้ว อย่างช่วงสุวรรณภูมิ-อุตะมา แต่ก็ควรคุยในรายละเอียดของสาธารณูปโภคต่างๆ รอบพื้นที่ไปเลย เพื่อที่จะได้วางแผนงานก่อสร้างได้ชัดเจน ประกอบการทางซีพีเองก็ไม่ต้องการสร้างแบบพื้นหลอ แต่ต้องการสร้างแล้วเป็นแนวเส้นทางระยะยาวที่เชื่อมต่อกัน ซึ่งก็ไม่ใช่ปัญหาใหญ่แล้ว เพราะที่ผ่านมาเราก็คุยในรายละเอียดกับหน่วยงานเจ้าของสาธารณูปโภคมาตลอด”

มั่นใจเริ่มส่งมอบพื้นที่ภายในปี

สำหรับแผนส่งมอบพื้นที่ของ ร.ฟ.ท.ก่อนหน้านี้มีการกำหนดออกเป็น 3 ส่วน คือ 1.พื้นที่ที่มีความพร้อมส่งมอบได้ทันที ช่วงสุวรรณภูมิ-อุตะมา คาดว่าจะใช้เวลาส่งมอบแล้วเสร็จภายในประมาณ 1 ปีกว่า หลังลงนามสัญญา

2.ช่วงโครงการแอร์พอร์ต เรล ลิงก์ มีความพร้อมส่งมอบแล้ว แต่มีเงื่อนไขเอกชนจะต้องจ่ายค่าโอนสิทธิ์บริหารประมาณ 1 หมื่นล้านบาทให้แล้วเสร็จ ซึ่งมีการรอบกำหนดว่ากลุ่มซีพีจะต้องจ่ายค่าโอนสิทธิ์ดังกล่าวให้ครบทั้งหมดภายใน 2 ปีนับจากวันลงนามสัญญา

3.พื้นที่ที่ยังไม่พร้อมส่งมอบ เนื่องจากยังมีระบบสาธารณูปโภคที่สำคัญที่ต้องใช้เวลาเคลื่อนย้าย เช่น ท่อน้ำมัน อีกทั้งยังมี

ปัญหาผู้บกรก คือ ช่วงพญาไท-ดอนเมือง คาดว่าจะใช้เวลาทยอยส่งมอบให้แล้วเสร็จภายใน 2 ปี นับจากวันลงนามสัญญา

พัฒนารถไฟสายใหม่คู่ขนาน

ส่วนโครงการ รถไฟสายใหม่ช่วงศรีราชา-ระยอง-จันทบุรี-ตราด-คลองใหญ่ ตามผลการศึกษาของ ร.ฟ.ท.ที่จะพัฒนาเป็นระบบรถไฟทางคู่ ก่อนหน้านี้มีการประเมินว่าแนวเส้นทางจะมีระยะทางยาว 333 กิโลเมตร (กม.) เป็นรถไฟทางคู่ขนาดรางมาตรฐาน 1 เมตร ประเมินงบประมาณในการลงทุนอยู่ที่ 5-6 หมื่นล้านบาท เป้าหมายเพื่อสนับสนุนอีอีซี การขนส่งสินค้า ตลอดจนการท่องเที่ยว

โดยผลการศึกษาได้แบ่งการก่อสร้างออกเป็น 3 ช่วง ประกอบไปด้วย ช่วงที่ 1 เชื่อมโยงนิคมอุตสาหกรรมสุนิคม อุตสาหกรรม มีจุดเริ่มต้นเชื่อมต่อจากสถานีชุมทางศรีราชา-สถานีระยอง ช่วงที่ 2 เชื่อมโยงนิคมอุตสาหกรรมสู่พื้นที่ อ.เมืองระยอง มีจุดเริ่มต้นเชื่อมต่อจากสถานีมาบตาพุด ถึงอำเภอเมืองและช่วงที่ 3 เชื่อมโยงโครงการระเบียงผลไม้ภาคตะวันออก (Eastern Fruit Corridor) และการท่องเที่ยวมีจุดเริ่มต้นจาก อ.เมือง จ.ระยอง ผ่านพื้นที่ จ.จันทบุรี และ สิ้นสุดที่ อ.คลองใหญ่ จ.ตราด