

ลบสลัมคลองเตย



สัปดาห์ก่อน อธิรัฐรัตนเศรษฐ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงคมนาคม ได้ถูกขโมยสายให้นโยบายหน่วยงานทางน้ำที่กำลังดูแล คือ กรมเจ้าท่า (จท.) และการทำเรือแห่งประเทศไทย (กทท.)

ในส่วนของ กทท. ได้สั่งให้เร่งโครงการพัฒนาพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัยในชุมชนคลองเตย หรือสมาร์ต คอมมูนิตี้ เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตให้กับประชาชนที่อาศัยอยู่ในชุมชนคลองเตย พร้อมขอให้เร่งพัฒนาตึกแรกภายใต้โครงการดังกล่าว ให้เริ่มตอกเสาเข็มภายในปี 2563

ขณะเดียวกันให้ลงพื้นที่เจรจากับผู้อยู่อาศัย สอบถามถึงความต้องการของคนในพื้นที่ให้ชัดเจนด้วย

โครงการนี้จะอยู่บนพื้นที่ 58 ไร่ ตามแผนการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยสูง 25

ชั้น จำนวน 4 อาคาร ใช้งบประมาณลงทุน 8,000 ล้านบาท

ระยะแรก กทท. จะเป็นผู้ลงทุนพัฒนาเอง เป็นอาคารพักอาศัย 1 อาคาร จำนวน 1,200 ห้อง ด้วยงบประมาณ 1,000 ล้านบาท

ส่วนระยะถัดไป อยู่ระหว่างศึกษาให้เอกชนเข้ามาร่วมลงทุนแบบพีพีพี ตั้งเป้าหมายพัฒนาความเป็นอยู่ของชุมชนคลองเตย เพื่อให้คำว่า "สลัมคลองเตย" ต้องหมดไปภายในปี 2563 โดยเปลี่ยนภาพเป็นคลองเตย คอมมูนิตี้

นอกจากพัฒนาพื้นที่คลองเตยแล้ว "อธิรัฐ" ยังให้เร่งโครงการพัฒนาท่าเรือภูมิภาค โดยเฉพาะท่าเรือระนอง เป็นโครงการเร่งด่วนของรัฐบาล ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนออกแบบรายละเอียดเพื่อปรับปรุง คาดว่า จะดำเนินการปรับปรุงแล้วเสร็จปี 2565 ใช้งบประมาณ 5,000 ล้านบาท และเร่งคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ควบคู่กับขั้นตอนศาล หลังคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) มี พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา

นายกรัฐมนตรี เป็นประธาน ได้พิจารณาตามมติคณะกรรมการคัดเลือกของโครงการตัดสิทธิกลุ่มกิจการร่วมค้าเอ็นซีพี เนื่องจากยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนและไม่ถูกต้อง ผิดข้อกำหนดของเอกสารเสนอโครงการ (RFP) ซึ่งกลุ่มเอ็นซีพีมีสิทธิยื่นอุทธรณ์ต่อศาลได้

เบื้องต้นการทำเรือตั้งเป้าหมายลงนามสัญญาซื้อขายกับผู้ชนะประมูลในเดือนตุลาคมนี้ โดยขณะนี้อยู่ระหว่างรอมติจาก กพอ.แจ้งอย่างเป็นทางการ เพื่อยินตามมติของคณะกรรมการคัดเลือกของโครงการรวมทั้งการชี้แจงตัดสิทธิให้เอกชนทราบ กทท.จึงจะเริ่มต้นขั้นตอนเจรจาของ 4 ด้าน ผลประโยชน์ตอบแทนกับกลุ่มกิจการร่วมค้าจีพีซีซึ่งเป็นผู้ที่ผ่านการพิจารณาเพียงรายเดียวได้

ท้ายที่สุดจะเดินหน้าทุกโครงการได้ตามเป้าหมายที่วางไว้หรือไม่ ยังต้องจับตาดูอย่างใกล้ชิด!!

นายขันตี