

'อธิรัฐ' ล้างภาพสลัมคลองเตย จี'กทท.' พัฒนาที่/ลงทุนทำเรืออัจฉริยะ

เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม 2562 นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ รมช.คมนาคม ได้เดินทางไปตรวจเยี่ยมกิจการ และมอบนโยบาย การทำเรือแห่งประเทศไทย(กทท.)

รมช.คมนาคม กล่าวว่า ได้มีการเร่งรัดและติดตามโครงการพัฒนาพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัยในชุมชนคลองเตย (Smart community) ซึ่งขณะนี้ที่อยู่ระหว่างการพูดคุย และทำความเข้าใจกับประชาชนในพื้นที่ โดยได้มีการให้กรอบระยะเวลาการทำเรือจะต้องเริ่มลงดำเนินการก่อสร้างภายในปลายปี 2563 และได้มีการกำชับ กทท.เร่งรัดการดำเนินการในส่วนของการย้ายประชาชนออกจากพื้นที่ โดยให้มีการทำแผนการย้ายคนและแผนแบบในการก่อสร้างควบคู่กันไป

ส่วนของเรื่องการพัฒนากระบวนการบริหารจัดการทำเรืออัจฉริยะ (Smart Port) ก็ยังอยู่ในขั้นตอนการประมวลหาเอกชนเข้ามาดำเนินการ อย่างไรก็ตาม ในส่วนของการบริหาร กทท.นั้น แม้ว่าจะคณะกรรมการบริหาร (บอร์ด) ของ กทท.จะได้ลาออกไปแล้วก็ไม่กระทบต่อการดำเนินงาน โดยระหว่างนี้มี ผอ.กทท.ทำหน้าที่รักษาการไปก่อน

“ขีดเส้นตายไว้เลยว่าภายในปี 2563 ถ้าว่า สลัมคลองเตยจะต้องหมดไปจากหัวคนไทย จะต้องเปลี่ยนเป็นคลองเตยคอมมูนิตี้หรือคลองเตยวิลเลจ โดยทางการทำเรือก็รับจะดำเนินการให้เร็วที่สุดเป็นไปได้เสียเริ่มต้นแรกต้องลงภายในปลายปี 2563”นายอธิรัฐกล่าว

ด้าน ร.ท.กมลศักดิ์ พรหมประยูร ผู้อำนวยการ กทท. กล่าวว่า สำหรับโครงการ Smart community มีพื้นที่ทั้งหมดกว่า 58 ไร่ ในเบื้องต้นใช้งบของ กทท.ในการ

ลงทุนก่อสร้างประมาณ 8,000 ล้านบาท ทั้ง 4 อาคาร เป็นคอนโดมิเนียมสูง 25 ชั้น รวม 6144 ยูนิต โดยจะมีการแบ่งการก่อสร้างประมาณ 4 ช่วง ช่วงแรกนั้นจะเป็นการก่อสร้างอาคารที่ 1 พร้อมพื้นที่เชิงพาณิชย์ที่ กทท.เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ

ส่วนระยะต่อไปอาจจะมีการพิจารณาให้เอกชนร่วมลงทุน(PPP) หรืออาจจะดำเนินการต่อเอง ซึ่งโครงการดังกล่าวมีกรอบเวลาในการดำเนินการพัฒนาคบทั้งโครงการประมาณ 10 ปี (2563-2573)

ส่วนของความคืบหน้าโครงการทำเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 นั้น เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม ที่ผ่านมา คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ที่มีพลเอกประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และ รมว.กลาโหม เป็นประธาน ได้มีการเห็นชอบความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์คำสั่งทางปกครอง โดยยื่นความเห็นของคณะกรรมการคัดเลือกไม่รับพิจารณาผู้ร่วมประมวลกลุ่มกิจการร่วมค้าเอ็นซีพี (ประกอบด้วยบริษัท นทลิน, บมจ.พริมา มารีน, บริษัท แอสโซซิเอท อินฟินีตี้, บริษัท PHS Organic farming และบริษัท China Railway construction Corporation) เนื่องจากลงนามในเอกสารไม่ครบถ้วนและไม่ถูกต้อง จึงไม่ผ่านหลักเกณฑ์การประเมิน ดังนั้น จึงเหลือผู้ร่วมประมวลรายเดียว คือ กลุ่มกิจการร่วมค้าจีพีซี (ประกอบด้วย บมจ. กัลฟ์ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์, บริษัท พีทีทีแทงค์ เทอร์มินัล และ China Harbour Engineering Company Limited, ซึ่งหลังจากนี้จะมีการเจรจาต่อรองกับเอกชนแล้วก็จะคาดว่าจะสามารถลงนามได้ในเดือนตุลาคมปีนี้