

ทอท.เปิดเวทีแจงที่โออาร์ดีวดีฟรี เซ็นทรัลจับมือต่างชาติประมูลแน่

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า เมื่อวันที่ 22 เม.ย. 62 เวลา 09.00 น. บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ได้เปิดชี้แจงรายละเอียดร่างเงื่อนไขแก่ผู้ซื้อเอกสารการประมูล (ที่โออาร์) กิจการจำหน่ายสินค้าปลอดอากร (Duty Free) ในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ จำนวน 5 ราย ประกอบด้วย บริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด, บริษัท คิง เพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี จำกัด, บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) หรือ MINT, บริษัท การบินกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) หรือ BA และบริษัท โรงแรมรอยัลออคิด เซอรادتัน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) หรือ ROH โดยใช้เวลาในการชี้แจงประมาณ 3 ชั่วโมง

นายวิชัย บุญอยู่ รองกรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ฝ่ายพัฒนาธุรกิจ ทอท. เปิดเผยว่า ได้เปิดให้เอกชนซักถามในประเด็นที่สนใจ และมีข้อสงสัยถึงการเข้ามาดำเนินการในกลุ่มงานต่าง ๆ เพื่อให้เกิดความชัดเจนมากขึ้น ส่วนประเด็นที่หลายคนสงสัยว่าทำไมต้องให้เอกชนที่มียื่นซองต้องแจ้งรายละเอียดกับ ทอท. ก่อนว่าใครจับกลุ่ม ร่วมทุนกับใคร เป็นใครบ้างภายในวันที่ 8 พ.ค.นั้น จะเป็นประโยชน์กับเอกชนที่มียื่น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้พิจารณาก่อนว่า เอกชนที่จับกลุ่มกันถูกต้องหรือไม่ หากพิจารณาแล้วมีรายละเอียดที่ต้องแก้ไขทางเอกชนก็สามารถกลับไปดำเนินการให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่โออาร์ได้ เพื่อให้เอกชนผ่านคุณสมบัติทางเทคนิค แต่หากไม่ให้เอกชนแจ้งรายละเอียดกับ ทอท. ก่อน หากมียื่นเงื่อนไขในช่วงที่กำหนด และมีข้อผิดพลาดอาจจะถูกตัดเงื่อนไขทางเทคนิคเลย

ด้านตัวแทนจากบริษัท สรรพสินค้าเซ็นทรัล จำกัด

เปิดเผยว่า ผู้ซื้อที่โออาร์ทั้ง 5 รายได้เข้ามารับฟังการชี้แจงอย่างครบถ้วน โดยบรรยากาศเป็นไปด้วยดี เอกชนสอบถามประเด็นกันหลากหลาย แต่ไม่มีประเด็นใดน่ากังวลเป็นพิเศษ สำหรับกลุ่มเซ็นทรัลสอบถามเรื่องพื้นที่ในการประมูล เนื่องจาก ทอท. เปิดประมูลดีวดีฟรีในอาคารผู้โดยสารแห่งที่ 1 และอาคารเทียบเครื่องบินรองหลังที่ 1 (SAT-1) ในสนามบินสุวรรณภูมิ ซึ่งเฉพาะอาคารเทียบเครื่องบินรองหลังที่ 1 มีพื้นที่ประมาณ 3,000 ตารางเมตร แต่ขนาดของพื้นที่ในภาพรวมยังเป็นแบบประมาณการ ไม่มีรายละเอียดชัดเจน

แหล่งข่าว กล่าวต่อว่า การประมูลครั้งนี้ กลุ่มเซ็นทรัลจะเป็นบริษัทนำ และจับมือกับพันธมิตรต่างชาติ เข้าร่วมประมูล โดยเริ่มเจรจากับผู้ผลิตสินค้าแบรนด์เนมบ้างแล้ว แต่ยอมรับว่าผู้รับสัมปทานรายปัจจุบัน คงได้เปรียบด้านราคาเมื่อเทียบกับเอกชนรายอื่น เพราะมีการลงทุนอยู่แล้ว ทั้งนี้หากกลุ่มเซ็นทรัลเป็นผู้ชนะประมูล มั่นใจว่าจะลงทุนก่อสร้าง และเปิดให้บริการได้ภายใน 6 เดือน หลังจากการประมูลที่จะสิ้นสุดประมาณปลายเดือน พ.ค.นี้