



นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รมว.คมนาคม
ปาฐกถาพิเศษ
“โครงสร้างคมนาคม อีอีซีเชื่อมโลก”

นายวีระศักดิ์ โควสุรัตน์ รมว.การท่องเที่ยว
และกีฬา ปาฐกถาพิเศษ
“ยุทธศาสตร์ท่องเที่ยว เมืองใหม่อีอีซี”

ชู 'อีอีซี' ฮับ 4 ด้าน เขตเวย์เชื่อมโลก ผังเมืองฉบับแรกใช้จริงก.ค.62

“อาคม” ลั่น “อีอีซี” พร้อมเป็นเขตเวย์เชื่อมโลก หนุนโครงสร้าง
พื้นฐานเชื่อมหัวเมืองต่างๆ ผนึกเพื่อนบ้าน ยันเมกะโปรเจกต์
เดินหน้าตามแผน ด้านกรมโยธาฯ ยันผังเมืองอีอีซีฉบับแรก
ประกาศใช้ ก.ค.ปี 62

อ่านต่อหน้า 16

‘อีอีซี’

เมื่อวันที่ 15 พฤศจิกายน หนังสือพิมพ์
กรุงเทพธุรกิจ จัดสัมมนา “NEXT Step
Thailand : EEC ยุทธศาสตร์ไทยเชื่อมโลก”
โดยมีผู้แทนจากหน่วยงานรัฐและเอกชนร่วม
แสดงความเห็นเกี่ยวกับการพัฒนาระเบียง
เศรษฐกิจภาคตะวันออก (อีอีซี)

นายมนทล สุตประเสริฐ อธิบดีกรม
โยธาธิการและผังเมือง เปิดเผยว่า ร่าง
ผังเมืองอีอีซี ฉบับแรกคาดว่าจะแล้วเสร็จ
ภายในเดือนธันวาคมนี้ จากนั้นจะเปิดรับ
ฟังความคิดเห็นประชาชนเพื่อปรับปรุง
ให้ตรงกับความต้องการของคนในพื้นที่
คาดว่าจะประกาศใช้ผังเมืองอีอีซีได้ภายใน
เดือนกรกฎาคม 2562 ซึ่งจะเป็นการ

กำหนดการใช้พื้นที่อย่างละเอียด โดยผังเมือง
อีอีซีนี้ จะกำหนดพื้นที่สีม่วงสำหรับภาค
อุตสาหกรรมทั้งพื้นที่เขตส่งเสริมพิเศษ
21 แห่ง เขตพื้นที่อีอีซีโอ และอีอีซีดี
รวมกันประมาณ 8.6 หมื่นไร่ และเตรียม
พื้นที่รองรับการขยายตัวของอุตสาหกรรม
เป็นพื้นที่สีม่วงอ่อนอีก 2.14 แสนไร่
รวมแล้วจะมีพื้นที่อุตสาหกรรมประมาณ
3 แสนไร่ ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนประมาณ
3% ของพื้นที่อีอีซีทั้งหมด ที่มีอยู่ 8.3
ล้านไร่

“พื้นที่สีม่วงอ่อนที่เตรียมไว้รองรับ
การขยายตัวของภาคอุตสาหกรรม จะอยู่
โดยรอบพื้นที่อุตสาหกรรมเดิม เพื่อสะดวก
ต่อการขยายตัวของอุตสาหกรรม และ
เป็นพื้นที่ที่มีระบบรองรับน้ำเสีย โครงสร้าง
พื้นฐานต่างที่มีความพร้อมสูง ซึ่งทำให้
ไม่กระทบต่อพื้นที่เกษตรที่อยู่ห่างไกล
ออกไป”

นอกจากนี้ยังขยายพื้นที่สีเหลือง
สำหรับที่อยู่อาศัยและการเกษตร ซึ่งสามารถ
พัฒนาไปเป็นสมารถใช้ได้ โดยได้ปรับผัง
พื้นที่สีเขียวเดิมที่ไม่เหมาะกับการเกษตร
ไปเป็นพื้นที่สีเหลือง ส่วนพื้นที่เกษตรที่มี
ศักยภาพ และมีความอุดมสมบูรณ์จะคง
ไว้เป็นสีเขียวเช่นเดิม

ทั้งนี้ยังได้ลงรายละเอียดเพื่อรองรับ
การขยายตัวเมืองใน 2 พื้นที่หลักเป็น
ผังเมืองเฉพาะ ได้แก่ สนามบินอู่ตะเภา
โดยกำหนดพื้นที่โดยรอบสนามบิน 150
ตารางกิโลเมตร และบริเวณโดยรอบท่าเรือ
จุลเสม็ด 187 ตารางกิโลเมตร เพื่อพัฒนา
เป็นเมืองใหม่ที่จะมีการกำหนดเส้นทาง
ถนนและโซนต่างๆ อย่างละเอียด ซึ่งอาจ
จะมีการเวนคืนพื้นที่บ้างเล็กน้อย โดยคาด
ว่าหลังจากโครงการอีอีซีแล้วเสร็จจะมี
ประชากรเพิ่มขึ้น จากปัจจุบันที่มีประมาณ
3 ล้านคน จะเพิ่มเป็น 6-7 ล้านคน

“มั่นใจว่าผังเมืองอีอีซีจะแล้วเสร็จ
ตามกำหนดที่ตั้งไว้ในเดือนกรกฎาคม
2562 แม้จะมีการคัดค้านจากชาวบ้าน
บางส่วน เพราะกฎหมายอีอีซี ไม่ได้
กำหนดให้ต้องมีกระบวนการรับฟังความ
คิดเห็นจากชุมชน แต่ในกระบวนการจัด
ทำผังเมืองจะเป็นไปตามหลักวิชาการ และ
เปิดรับฟังความคิดเห็นจากชุมชนต่างๆ
ประกอบการจัดทำผังเมืองอยู่แล้ว ซึ่งจะต้อง

ทำตามเสียงส่วนใหญ่รวมทั้งอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาจะเป็นอุตสาหกรรมไฮเทค ใช้แรงงานน้อย จึงไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อม” นายณณทลกล่าว

นายณณทล แสงสุพรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) กล่าวว่า โครงการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่ในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) ทั้ง 5 โครงการ จะออกทีโออาร์ภายในเดือนนี้ และจะได้บริษัทผู้ชนะการประมูลภายในเดือนกุมภาพันธ์ 2562 ใช้เวลาก่อสร้าง 3-5 ปี โดยโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน และโครงการสนามบินอู่ตะเภา จะแล้วเสร็จพร้อมกันในช่วงต้นปี 2566 ซึ่งคาดว่าจะภายใน 5 ปี สนามบินอู่ตะเภาจะขยายไปเป็นเมืองการบินได้ ซึ่งหลังจาก 2 โครงการนี้เสร็จก็จะเกิดการขยายเมืองใหม่ต่างๆ ตามมา

โครงการก่อสร้างขนาดใหญ่เช่นนี้ในอดีตต่างชาติจะเป็นผู้นำในการลงทุน และมีบริษัทไทยเป็นผู้ตาม แต่ในขณะนี้โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน ผู้ประมูลหลักจะเป็นบริษัทของคนไทยเป็นผู้นำ และไปจับมือต่างชาติเข้ามาร่วมเป็นพันธมิตร ซึ่งตรงกับความต้องการของอีอีซี ที่ต้องการใช้เงินของไทยและบริษัทไทยเป็นผู้ลงทุน ทำให้ผลประโยชน์ตกถึงประเทศไทยมากที่สุด

นอกจากนี้ในวันที่ 16 พฤศจิกายนนี้ จะออกทีโออาร์ ประมูลโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภาและเมืองการบินภาคตะวันออกพื้นที่ 6,500 ไร่ ซึ่งเป็นการดำเนินงานร่วมกันระหว่างกองทัพเรือ และสำนักงานอีอีซี ซึ่งจะเปิดให้เอกชนเข้ามายื่นประมูลโครงการนี้ โดยจะมีโครงการย่อยภายใน 6 โครงการ เช่น การก่อสร้างอาคารผู้โดยสาร เทอมินอล 3 และศูนย์ธุรกิจการค้า ธุรกิจขนส่งสินค้าทางอากาศ และโลจิสติกส์ ธุรกิจซ่อมเครื่องบิน ศูนย์ฝึกอบรมบุคลากรการบิน และกลุ่มธุรกิจอุตสาหกรรมอากาศยาน

โดยในส่วนของบริษัทที่ดิวตี้ฟรี ยืนยันว่าเป็นคนละส่วนที่กองทัพเรือเปิดประมูล และได้ผู้ชนะประมูล 2 ราย ซึ่งอยู่ในส่วนเทอร์มินอล 2 แต่ดิวตี้ฟรีในเทอร์มินอล 3 เชื่อว่าจะมีเอกชนเข้ามาบริหารเชิงพาณิชย์มากกว่า 2 ราย เพราะพื้นที่ส่วนใหญ่จะ

เชื่อมกับรถไฟความเร็วสูง

ด้านนายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รมว.คมนาคม ปฏิเสธพิเศษ “โครงสร้างคมนาคมอีอีซีเชื่อมโลก” ว่า อีอีซีเป็นเขตเวทย์ที่มีศักยภาพ เป็นประตูที่จะเชื่อมต่อไปไทยสู่โลก และโครงสร้างพื้นฐานคือส่วนสำคัญที่จะผลักดันให้อีอีซีสมบูรณ์แบบ เพราะการจะเป็นศูนย์กลางหรือฮับจะต้องมีองค์ประกอบหลักโครงสร้างพื้นฐาน 4 ด้านใหญ่ด้วยกัน ได้แก่ 1.ท่าเรือน้ำลึก หรือสนามบิน 2. การเดินทางภายในต้องสะดวก 3.รถไฟเพื่อเชื่อมโยงการเดินทางและการขนส่ง และ 4.มีการพัฒนาความสะดวกสบายด้วยทางถนน

“ตอนนี้อีอีซีเราเพอร์เฟกต์มาก เพราะมีทั้งท่าเรือน้ำลึก และสนามบิน รวมทั้งเรายังมีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายในโครงการ มีเส้นทางรถไฟเชื่อมโยงการเดินทางภายนอก สนับสนุนการขนส่งสินค้า และกระทรวงก็ยังมีแผนพัฒนาโครงการทางถนนให้มากขึ้นเพื่อเพิ่มความสะดวกด้วย ดังนั้นตอนนี้เรามีครบทุกอย่างแล้วในแง่ของ 4 เรื่องเป็นเขตเวทย์เชื่อมโยงแต่ปัญหาของเราคือเขตเวทย์จะเชื่อมต่อกับใครได้บ้าง นั่นคือสิ่งที่กระทรวงคมนาคมจะต้องวางแผนเร่งพัฒนาต่อ”

เบื้องต้นกระทรวงอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการขยายถนน 304 เชื่อมผืนป่า ปักธงชัย-กบินทร์บุรี ซึ่งเหลือการพัฒนาในตอนสุดท้ายแล้ว หลังจากนั้นจะทำให้การเดินทางเชื่อมโยงในเขตภาคตะวันออกสะดวกมากขึ้น และอนาคตจะมีการพัฒนาเส้นทางถนน หมายเลข 348 สายอรัญประเทศ โดยโครงการนี้จะเป็นแนวเส้นทางเลียบริมชายแดน สนับสนุนการขนส่งสินค้าข้ามจากลาว ร้อยเอ็ด บุรีรัมย์ ปราจีนบุรี และเข้าสู่พื้นที่แหลมฉบัง เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี)

ขณะที่โครงการพัฒนาสำคัญในอีอีซีปัจจุบันเดินทางตามแผน ช่วงสัปดาห์ที่ผ่านมาได้มีการเปิดประมูลโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อมสามสนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อู่ตะเภา) มูลค่า 2.2 แสนล้านบาทแล้ว อยู่ระหว่างตรวจสอบเอกสาร คาดว่าในเดือนกุมภาพันธ์ 2562 จะได้ตัวเอกชน และสามารถลงนามสัญญาได้ ส่วนอีกโครงการคือเมืองการบินภาคตะวันออก

มูลค่ากว่า 2 แสนล้านบาท เตรียมประกาศขายของเอกสาร (ทีโออาร์) ในวันศุกร์ที่ 16 พฤศจิกายนนี้ ขณะที่โครงการท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 ปัจจุบันก็อยู่ระหว่างประกาศเชิญชวนเอกชนร่วมลงทุน

นายอาคม กล่าวว่า โจทย์ต่อไปของกระทรวงคือการเชื่อมต่ออีอีซีเข้ากับภายในคือหัวเมืองต่างๆ ในประเทศ รวมทั้งเขตอุตสาหกรรมสำคัญ อาทิ นครราชสีมา ปราจีนบุรี สระบุรี และพระนครศรีอยุธยา เพื่อสนับสนุนการขนส่งสินค้าเข้ามายังท่าเรือแหลมฉบัง นอกจากนี้จะต้องเชื่อมต่อการคมนาคมทั้งทางถนน ทางราง และทางน้ำ เข้ากับประเทศเพื่อนบ้าน โดยเฉพาะลาว เมียนมาร์ กัมพูชา และเวียดนาม เพื่อให้เข้ามาใช้ท่าเรือแหลมฉบังของอีอีซีเป็นประตูขนถ่ายสินค้าไปยังกลุ่มประเทศอื่นๆ

นอกจากนี้กระทรวงยังเตรียมศึกษาโครงการขยายทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) สาย 7 ไปยังระยอง และนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด รวมทั้งปัจจุบันยังมีการศึกษาพัฒนาท่าเรือรอบตามหัวเมืองใหญ่อีก 4 แห่ง อาทิ นครราชสีมา และขอนแก่น โดยท่าเรือรอบจะให้บริการเสมือนท่าเรือขนส่งสินค้า ทั้งบริการด้านศุลกากร เพื่อนำสินค้าขึ้นรถไฟไปเปลี่ยนถ่ายลงเรือที่ท่าเรือและส่งออกได้อย่างรวดเร็ว

ขณะที่นายวีระศักดิ์ โควสุรัตน์ รมว.การท่องเที่ยวและกีฬา กล่าวว่า นอกจากโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน จะส่งเสริมการท่องเที่ยวในพื้นที่อีอีซี เพราะช่วยระบายความหนาแน่นของนักท่องเที่ยวจากสนามบินดอนเมืองและสุวรรณภูมิไปสู่สนามบินอู่ตะเภามากขึ้นแล้ว ล่าสุดได้หารือกับนายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รมว.คมนาคม เพิ่มเติมเพื่อส่งเสริมการเดินทางท่องเที่ยวทางรถไฟให้ชัดเจนยิ่งขึ้น หลังจากกระทรวงคมนาคมมีโครงการลงทุนระบบรางหลายโครงการโดยแนวคิดเบื้องต้นคือการสร้างระบบอำนวยความสะดวกให้นักท่องเที่ยวทางรถไฟ ผลักดันการใช้ประโยชน์จากรถไฟสู่การเป็นห่วงโซ่สำคัญทางการท่องเที่ยวอย่างเต็มรูปแบบ เช่น นักท่องเที่ยวสามารถดูได้ว่าแต่ละสถานีมีสินค้าของฝากท้องถิ่นอะไรบ้างเพื่อสั่งซื้อล่วงหน้าหากสนใจ เมื่อถึง



นายอภิรักษ์ โกษะกูล รมต.ประจำสำนักนายกรัฐมนตรี ปาฐกถาพิเศษ “จากอีอีซี สูเศรษฐกิจพิเศษทั่วประเทศ” ในงานสัมมนา Next Step Thailand : EEC ยุทธศาสตร์ไทยเชื่อมโลก ที่ห้องแกรนด์บอลรูม โรงแรมอินเตอร์คอนติเนนตัล เมื่อวันที่ 15 พ.ย.

สถานีนั่นๆ ก็จะได้รับของที่สั่งในทันทีโดยไม่ต้องลงจากขบวนรถ ซึ่งจะช่วยให้คนในชุมชนได้รับประโยชน์จากจุดนี้ด้วย

นอกจากนี้ยังเสนอแนวคิดกับนายกณิศ แสงสุพรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) เกี่ยวกับการจัดทำเส้นทางท่องเที่ยวในพื้นที่นี้ ด้วยการสร้างภาพจำใหม่ๆ เช่น การสร้างเส้นทางจักรยานจากสนามบินอู่ตะเภาเลียบสวนยางพาราเพื่อเป็นทางเลือกให้นักท่องเที่ยวสามารถปั่นจักรยานเที่ยวได้ และส่งผลดีต่อชุมชนโดยรอบซึ่งสามารถเสนอขายบริการ เช่น ที่พัก ร้านอาหาร และร้านกาแฟ

ด้านการโปรโมทอื่นๆ ขณะนี้กำลังหาทางส่งเสริมดึงกองถ่ายทำภาพยนตร์มาใช้พื้นที่ลุ่มน้ำบางปะกงเป็นโลเกชั่นในการถ่ายทำมากขึ้น เพื่อช่วยกระจายรายได้และส่งเสริมภาพลักษณ์ของพื้นที่อีอีซี เนื่องจากปัจจุบันนี้มีกองถ่ายภาพยนตร์ทั้งไทยและต่างประเทศมาถ่ายทำในไทยมากกว่า 800 กองถ่ายต่อปี แต่ยังไม่มียุทธศาสตร์กองถ่ายทำภาพยนตร์ในพื้นที่นี้ ซึ่งมีเรื่องเล่ามากมายทั้งในแง่ความงดงามของธรรมชาติ

และวิถีชีวิต

นายวีระศักดิ์ กล่าวเพิ่มเติมว่า ในวันที่ 16 พฤศจิกายน จะมีการจัดประชุมเตรียมความพร้อมในการรองรับนักท่องเที่ยวในช่วงฤดูกาลท่องเที่ยวหรือไฮซีซั่น โดยมีหน่วยงานภาครัฐ เอกชน เข้าร่วมหารือซึ่งจะเป็นการตามการบ้านเรื่องความปลอดภัย การแจ้งเตือน และการอำนวยความสะดวกให้นักท่องเที่ยว หลังได้นัดประชุมเมื่อเดือนตุลาคมที่ผ่านมาเพื่อมอบโจทย์ให้ทุกหน่วยงานเร่งแก้ไข

ทั้งนี้จะสอบถามถึงความคืบหน้าประเด็นต่างๆ หลังได้ขอความร่วมมือให้ช่วยกันปฏิบัติไปแล้ว เช่น ทางโรงแรมได้แจ้งเตือนนักท่องเที่ยวตั้งแต่บนท้องฟ้าว่าสระน้ำปิดให้บริการตั้งแต่กี่โมงหรือไม่ ผู้ประกอบการก็มีการแจ้งเตือนเรื่องความปลอดภัยในการให้นักท่องเที่ยวต่างชาติเช่ารถจักรยานยนต์หรือไม่ และได้แจ้งเตือนนักท่องเที่ยวหรือไม่ ว่าอาหารและผลไม้สดนิยมนำเข้าอย่างถูกหีบห่อ น้ามะพร้าว ส้มตำ หรือน้ำแข็งที่บริโภคในปริมาณมากอาจทำให้มีอาการท้องเสียได้