



ไทยเชื่อมโลก : หนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจ จัดสัมมนา Next Step Thailand : EEC ยุทธศาสตร์ไทยเชื่อมโลก โดยมีนายอภิศักดิ์ ฤทธิกุล รมต.ประจำสำนักนายกรัฐมนตรี นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รมว.คมนาคม นายวีระศักดิ์ โควสุรัตน์ รมว.ท่องเที่ยวและกีฬา ร่วมกล่าวปาฐกถาพิเศษ รวมทั้งมีตัวแทนหน่วยงานภาครัฐและบริษัทเอกชน เข้าร่วมเสวนา ท่ามกลางผู้เข้าฟังจำนวนมาก ณ แกรนด์บอลรูม โรงแรมอินเตอร์คอนติเนนตัล กรุงเทพฯ วานนี้(15พ.ย.)

กรมโยธาฯคลอด'ผังเมืองรวม'ธ.ค.-'อาคม'ดันขึ้นเขตเวย์เชื่อมโลก

# จัด'3แสนไร่'ป้อนอุตสาหกรรมอีอีซี

“วีระศักดิ์” เร่งหาช่อง  
ส่งเสริมท่องเที่ยวทางราง

กรุงเทพธุรกิจ • กรมโยธาฯเผยร่างแรกผังเมืองอีอีซี  
คลอด ธ.ค.นี้ ประกาศใช้ ก.ค.ปีหน้า พื้นที่สีม่วงใหม่รับ  
อุตสาหกรรม 3 แสนไร่เตรียมพื้นที่สีเหลืองพัฒนาสนามบิน  
เชื่อมท่าอากาศยาน-ท่าเรือจุลเสด็จ คาด  
ประชากรแตะ 7 ล้านคน “คณิศ”ชี้เมืองจะขยายจาก  
พญา-ระยอง “อาคม”วางระบบราง-ถนน ดันอีอีซีเป็น  
เขตเวย์เชื่อมโลก “วีระศักดิ์”หาช่องส่งเสริมท่องเที่ยว  
ทางราง

วานนี้ (15 พ.ย.) หนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจจัด  
สัมมนา NEXT Step Thailand : EEC ยุทธศาสตร์  
ไทยเชื่อมโลก โดยมีผู้แทนจากหน่วยงานรัฐและเอกชน  
ร่วมแสดงความเห็นเกี่ยวกับการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจ  
ภาคตะวันออก (อีอีซี)

อ่านต่อหน้า 4



แผนอีอีซี : นายมณฑล สุดประเสริฐ อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง และนายคณิศ แสงสุพรรณ  
เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) ร่วมเสวนาในงานสัมมนา  
Next Step Thailand : EEC ยุทธศาสตร์ไทยเชื่อมโลก จัดโดยหนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจ วานนี้(15 พ.ย.)

ต่อจากหน้า 1

## จัด3แสนไร่

นายมนทล สุดประเสริฐ อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง เปิดเผยว่า ร่างผังเมืองรวมอีอีซีฉบับแรกคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน ธ.ค.นี้ และจากนั้นจำเ็บรับฟังความคิดเห็นประชาชน เพื่อปรับปรุงให้ตรงกับความต้องการของคนในพื้นที่ ซึ่งคาดว่าจะประกาศใช้ผังเมืองอีอีซีได้ภายในเดือน ก.ค.2562 และจากนั้นจะเป็นการกำหนดการใช้พื้นที่อย่างละเอียด

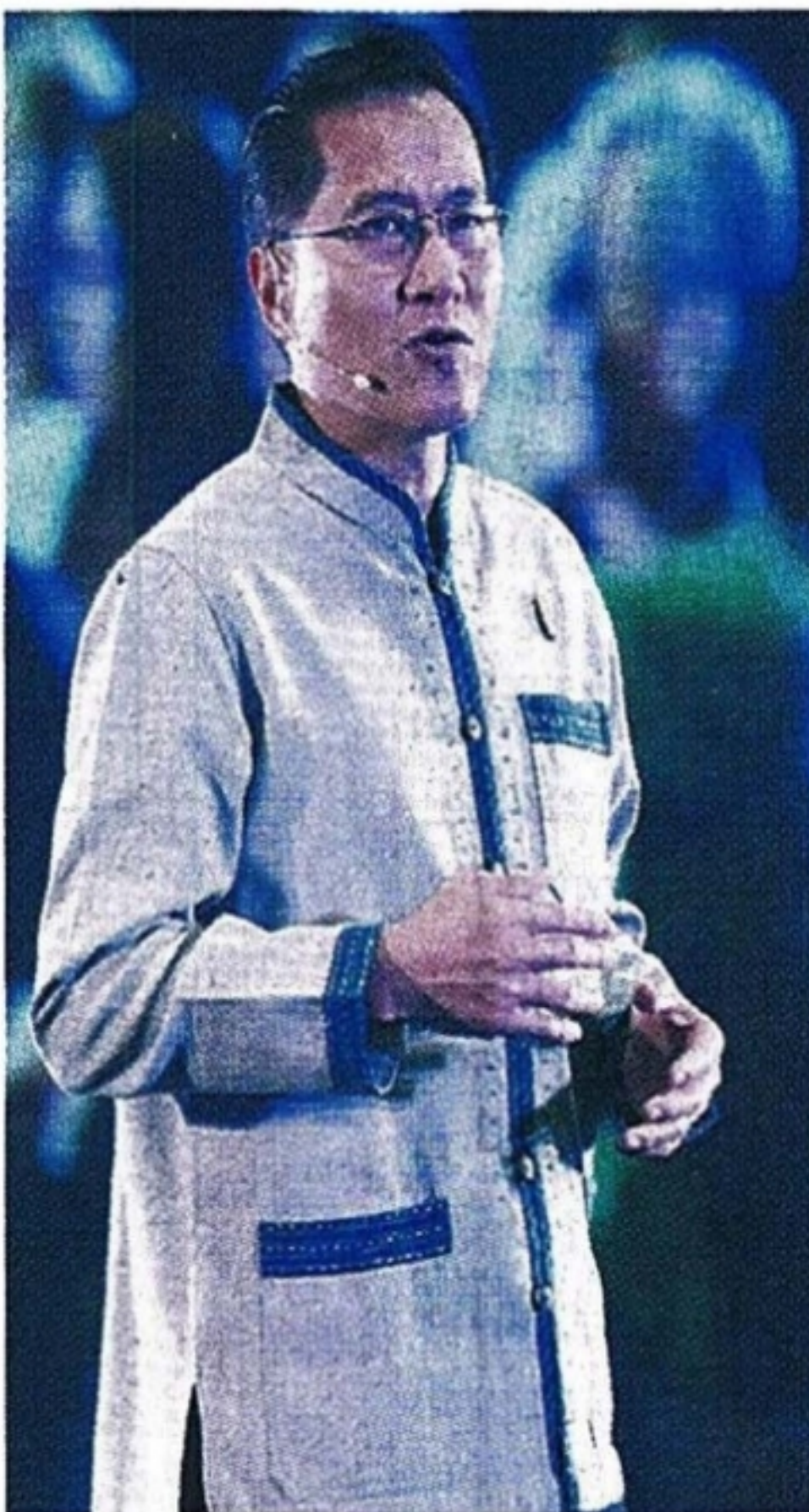
ทั้งนี้ ผังเมืองอีอีซี นี้จะกำหนดพื้นที่สีม่วงสำหรับภาคอุตสาหกรรมทั้งพื้นที่เขตส่งเสริมพิเศษ 21 แห่ง เขตพื้นที่อีอีซีโอและอีอีซีดีรวมกันประมาณ 8.6 หมื่นไร่ และเตรียมพื้นที่รองรับการขยายตัวของอุตสาหกรรมเป็นพื้นที่สีม่วงอ่อนอีก 2.14 แสนไร่ รวมแล้วจะมีพื้นที่อุตสาหกรรมประมาณ 3 แสนไร่ ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนประมาณ 3% ของพื้นที่อีอีซีทั้งหมดที่มีอยู่ 8.3 ล้านไร่

"พื้นที่สีม่วงอ่อนที่เตรียมไว้รองรับการขยายตัวของภาคอุตสาหกรรม จะอยู่โดยรอบพื้นที่อุตสาหกรรมเดิม เพื่อสะดวกต่อการขยายตัวของอุตสาหกรรม และเป็นพื้นที่ที่มีระบบรองรับน้ำเสีย โครงสร้างพื้นฐานต่างที่มีความพร้อมสูง ซึ่งทำให้ไม่กระทบต่อพื้นที่เกษตรที่อยู่ทางไกลออกไป"

### เตรียมผังเมืองรับสมารทชีวิต

นอกจากนี้ยังขยายพื้นที่สีเหลืองสำหรับที่อยู่อาศัยและการเกษตร ซึ่งสามารถพัฒนาไปเป็นสมารทชีวิตได้ โดยได้ปรับผังพื้นที่สีเขียวเดิมที่ไม่เหมาะกับการเกษตรไปเป็นพื้นที่สีเหลือง ส่วนพื้นที่เกษตรที่มีศักยภาพและความอุดมสมบูรณ์จะคงไว้เป็นสีเขียวเช่นเดิม

ทั้งนี้ ยังได้ลงรายละเอียดเพื่อรองรับการขยายตัวเมืองใน 2 พื้นที่หลักเป็นผังเมืองเฉพาะได้แก่สนามบินอู่ตะเภา โดยกำหนดพื้นที่โดยรอบสนามบิน 150 ตารางกิโลเมตร และบริเวณโดยรอบท่าเรือจุลเสม็ด 187 ตารางกิโลเมตร เพื่อพัฒนาเป็นเมืองใหม่ที่จะมีการกำหนดเส้นทางถนนและโซนต่างๆอย่างละเอียด ซึ่งอาจจะมีการเวนคืนพื้นที่บ้างเล็กน้อย โดยคาดว่าจะหลังจากโครงการอีอีซีแล้วเสร็จจะมีประชากรเพิ่มขึ้น



วีระศักดิ์ ไคว์สุรัตน์



อาคม เดิมพิทยาโฬสิฐ

จากปัจจุบันที่มีประมาณ 3 ล้านคน จะเพิ่มเป็น 6-7 ล้านคน

"มั่นใจว่าผังเมืองอีอีซีจะแล้วเสร็จตามกำหนดที่ตั้งไว้ภายในเดือนก.ค.2562 แม้ว่าจะมีการคัดค้านจากชาวบ้านบางส่วน เพราะกฎหมายอีอีซี ไม่ได้กำหนดให้ต้องมีกระบวนการรับฟังความคิดเห็นจากชุมชน แต่ในกระบวนการจัดทำผังเมืองจะเป็นไปตามหลักวิชาการ และเปิดรับฟังความคิดเห็นจากกลุ่มต่างๆ ประกอบการจัดทำผังเมืองอยู่แล้ว ซึ่งจะต้องทำตามเสียงส่วนใหญ่ รวมทั้งอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาจะเป็นอุตสาหกรรมไฮเทค ใช้แรงงานน้อยจึงไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อม"นายมนทล กล่าว

### ขยายเมืองจากพหยา-ระยอง

นายคณิศ แสงสุพรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก(กพอ.) กล่าวว่า การร่างผังเมืองเป็นประเด็นอ่อนไหวที่ต้องรับฟังความเห็นของผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพราะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากการพัฒนาต่างๆ เช่น โครงการรถไฟความเร็วสูง โดยในอนาคตเมืองจะขยายตั้งแต่พหยาไปถึงระยอง

สำหรับ โครงการก่อสร้างโครงสร้าง

พื้นฐานขนาดใหญ่ในเขตอีอีซีทั้ง 5 โครงการ มีแผนที่จะออกที่อาร์ ภายในเดือนพ.ย.นี้ และจะได้บริษัทผู้ชนะการประมูลภายในเดือน ก.พ. 2562 ใช้เวลาก่อสร้าง 3-5 ปี โดยโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน และโครงการสนามบินอู่ตะเภาจะแล้วเสร็จพร้อมกันในช่วงต้นปี 2566 ซึ่งคาดว่าจะภายใน 5 ปี สนามบินอู่ตะเภาจะขยายไปเป็นเมืองการบินได้ ซึ่งหลังจาก 2 โครงการนี้เสร็จก็จะเกิดการขยายเมืองใหม่ต่างๆ ตามมา

"โครงการก่อสร้างขนาดใหญ่เช่นนี้ในอดีตต่างชาติจะเป็นผู้นำในการลงทุนและมีบริษัทไทยเป็นผู้ตาม แต่ในขณะนี้โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินผู้ประมูลหลักจะเป็นบริษัทของคนไทยเป็นผู้นำและไปจับมือต่างชาติเข้ามาร่วมเป็นพันธมิตร ซึ่งตรงกับความต้องการของอีอีซี ที่ต้องการใช้เงินของไทย และบริษัทไทยเป็นผู้ลงทุน ทำให้ผลประโยชน์ตกถึงประเทศไทยมากที่สุด

นอกจากนี้ในวันที่ 16 พ.ย.นี้ จะขายซองประมูลโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภา และเมืองการบินภาคตะวันออกพื้นที่ 6,500 ไร่ ซึ่งเป็นการดำเนินงานร่วมกันระหว่างกองทัพเรือ และสำนักงานอีอีซี

ซึ่งจะเปิดให้เอกชนเข้ามายื่นประมูลโครงการนี้ โดยจะมีโครงการย่อยภายใน 6 โครงการ เช่น การก่อสร้างอาคารผู้โดยสาร เทอมินอล 3 และศูนย์ธุรกิจการค้า ธุรกิจขนส่งสินค้าทางอากาศและโลจิสติกส์ ธุรกิจซ่อมเครื่องบิน ศูนย์ฝึกอบรมบุคลากรการบิน และกลุ่มธุรกิจอุตสาหกรรมอากาศยาน

โดยในส่วนของผู้ที่ตีตั๋วฟรี ยืนยันว่า เป็นคนละส่วนที่กองทัพอากาศเปิดประมูลและได้ผู้ชนะประมูล 2 ราย ซึ่งอยู่ในส่วนของ เทอมินอล 2 แต่ตีตั๋วฟรีในเทอมินอล 3 เชื่อว่า จะมีเอกชนเข้ามาบริหารเชิงพาณิชย์มากกว่า 2 ราย เพราะพื้นที่ใหญ่และเชื่อมกับรถไฟฟ้าความเร็วสูง

**อาคมดัน"อีอีซี"เขตเวย์ภูมิภาค**

นายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ปรากฏาพิเศษ "โครงสร้างคมนาคมอีอีซีเชื่อมโลก" โดยระบุว่า อีอีซีเป็นเขตเวย์ที่มีศักยภาพ เป็นประตูที่จะเชื่อมต่อไทยสู่โลก และโครงสร้างพื้นฐานคือ ส่วนสำคัญที่จะผลักดันให้อีอีซีสมบูรณ์แบบ เพราะการจะเป็นศูนย์กลางหรือฮับ จะต้อง มีองค์ประกอบหลักโครงสร้างพื้นฐาน 4 ด้าน ใหญ่ด้วยกัน ได้แก่ 1.ท่าเรือน้ำลึกหรือ สนามบิน 2. การเดินทางภายในต้องสะดวก 3.รถไฟเพื่อเชื่อมโยงการเดินทางและการขนส่ง และ 4.มีการพัฒนาความสะดวกสบาย ด้วยทางถนน

"ตอนนี้อีอีซีเราเพอร์เฟกมาก เพราะ มีทั้งท่าเรือน้ำลึก และสนามบิน รวมทั้งเรายังมีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานภายใน โครงการ มีเส้นทางรถไฟเชื่อมโยงการเดินทาง ภายนอก สนับสนุนการขนส่งสินค้า และ กระทรวงฯก็ยังมีแผนพัฒนาโครงการทาง ถนนให้มากขึ้นเพื่อเพิ่มความสะดวกด้วย ดังนั้นตอนนี้เรามีครบทุกอย่างแล้วในเงื่อนไข 4เรื่องเป็นเขตเวย์เชื่อมโยงแต่ปัญหาของเรา คือเขตเวย์จะเชื่อมต่อกับใครได้บ้าง นั่นคือ สิ่งที่กระทรวงคมนาคมจะต้องวางแผนเร่ง พัฒนาต่อ"

เบื้องต้นกระทรวงฯอยู่ระหว่างพัฒนา โครงการขยายถนน 304 เชื่อมผืนป่าปักษ์ชาย

-กบินทร์บุรี ซึ่งเหลือการพัฒนาในตอนสุดท้าย แล้ว หลังจากนั้นจะทำให้การเดินทางเชื่อมโยง ในเขตภาคตะวันออกเฉียงเหนือมากขึ้น และอนาคตจะมีการพัฒนาเส้นทางถนน หมายเลข 348 สายอรัญประเทศ โดยโครงการนี้จะเป็น แนวเส้นทางเลียบริมชายแดน สนับสนุนการขนส่งสินค้าข้ามจากลาว ร้อยเอ็ด บุรีรัมย์ ปราจีนบุรี และเข้าสู่พื้นที่แหลมฉบัง

ขณะที่โครงการพัฒนาสำคัญในอีอีซี ปัจจุบันเดินทางตามแผน ช่วงสัปดาห์ที่ผ่านมา มีการเปิดประมูลโครงการรถไฟความเร็วสูง เชื่อมสามสนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อุ ตตะนา) มูลค่า 2.2 แสนล้านบาท อยู่ระหว่าง ตรวจสอบเอกสาร คาดว่าในเดือน ก.พ.2562 จะได้ตัวเอกชนและลงนามสัญญาได้ ส่วนอีกโครงการคือเมืองการบินภาคตะวันออกเฉียงเหนือ มูลค่ากว่า 2 แสนล้านบาท ขณะที่โครงการ ท่าเรือแหลมฉบัง เฟส 3 ปัจจุบันก็อยู่ระหว่าง ประกาศเชิญชวนเอกชนร่วมลงทุน

**เล็งศึกษามอเตอร์เวย์ระยอง**

นายอาคม กล่าวว่า ภายหลังจากการกระทรวงฯคือการเชื่อมต่ออีอีซีเข้ากับภายใน คือหัวเมืองต่างๆ ในประเทศ รวมทั้งเขต อุตสาหกรรมสำคัญ อาทิ นครราชสีมา ปราจีนบุรี สระบุรี และอยุธยา เพื่อสนับสนุนการขนส่งสินค้า เข้ามายังท่าเรือแหลมฉบัง นอกจากนี้จะต้อง เชื่อมต่อการคมนาคมทั้งทางถนน ทางราง และทางน้ำเข้ากับประเทศเพื่อนบ้าน โดยเฉพาะ ลาว เมียนมา กัมพูชา และเวียดนาม เพื่อให้ เข้ามาใช้ท่าเรือแหลมฉบังของอีอีซีเป็นประตู ขนถ่ายสินค้าไปยังกลุ่มประเทศอื่นๆ

นอกจากนี้กระทรวงฯ ยังเตรียมศึกษา โครงการขยายทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) สาย 7 ไปยังระยอง และนิคม อุตสาหกรรมมาบตาพุด รวมทั้งปัจจุบันยังม การศึกษาพัฒนาท่าเรือบก ตามหัวเมืองใหญ่ อีก 4 แห่ง อาทิ นครราชสีมา และขอนแก่น โดยท่าเรือบกจะให้บริการเสมือนท่าเรือขนส่ง สินค้า ทั้งบริการด้านศุลกากร เพื่อนำสินค้า ขึ้นรถไฟไปเปลี่ยนถ่ายลงเรือที่ท่าเรือและ ส่งออกได้อย่างรวดเร็ว

# 'วีระศักดิ์'หาช่องส่งเสริมท่องเที่ยวทางราง

กรุงเทพธุรกิจ ● นายวีระศักดิ์ โควสุรัตน์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา กล่าวว่า นอกจากโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินจะส่งเสริมการท่องเที่ยวในพื้นที่อีอีซี เพราะช่วยระบายความหนาแน่นของนักท่องเที่ยวจากสนามบินดอนเมืองและสุวรรณภูมิไปสู่สนามบินอู่ตะเภามากขึ้นแล้ว ล่าสุดได้หารือกับนายอาคม เติมพิทยาไพสิฐ รมว.คมนาคม เพิ่มเติมเพื่อส่งเสริมการเดินทางท่องเที่ยวทางรถไฟให้ชัดเจนยิ่งขึ้น หลังจากกระทรวงคมนาคมมีโครงการลงทุนระบบรางหลายโครงการ

โดยแนวคิดเบื้องต้นคือการสร้างระบบอำนวยความสะดวกให้นักท่องเที่ยวทางรถไฟ ผลักดันการใช้ประโยชน์จากรถไฟสู่การเป็นท่องเที่ยวสำคัญทางการท่องเที่ยวอย่างเต็มรูปแบบ เช่น นักท่องเที่ยวสามารถดูได้ว่าแต่ละสถานีมีสินค้าของฝากท้องถิ่นอะไรบ้างเพื่อสั่งซื้อล่วงหน้าหากสนใจ เมื่อถึงสถานีนั่นๆ ก็จะได้รับของที่สั่งในทันทีโดยไม่ต้องลงจากขบวนรถ ซึ่งจะช่วยให้คนในชุมชนได้รับประโยชน์จากจุดนี้ด้วย

นอกจากนี้ยังเสนอแนวคิดกับนายคณิศ แสงสุพรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษ

ภาคตะวันออก (กพอ.) เกี่ยวกับการจัดทำเส้นทางท่องเที่ยวในพื้นที่นี้ ด้วยการสร้างภาพจำใหม่ๆ เช่น การสร้างเส้นทางจักรยานจากสนามบินอู่ตะเภา เลียบสวนยางพาราเพื่อเป็นทางเลือกให้นักท่องเที่ยวสามารถปั่นจักรยานเที่ยวได้ และส่งผลดีต่อชุมชนโดยรอบซึ่งสามารถเสนอขายบริการ เช่น ที่พัก ร้านอาหาร และร้านกาแฟ

ด้านการโปรโมทอื่นๆ ขณะนี้กำลังหาทางส่งเสริมดึงดูดกองถ่ายทำภาพยนตร์มาใช้พื้นที่ลุ่มน้ำบางปะกงเป็นโลเกชั่นในการถ่ายทำมากขึ้น เพื่อช่วยกระจายรายได้และส่งเสริมภาพลักษณ์ของพื้นที่อีอีซี เนื่องจากปัจจุบันนี้มีกองถ่ายภาพยนตร์ทั้งไทยและต่างประเทศมาถ่ายทำในไทยมากกว่า 800 กองถ่ายต่อปี แต่ยังไม่มีการยกกองมาถ่ายทำภาพยนตร์ในพื้นที่ ซึ่งมีเรื่องเล่ามากมายทั้งในแง่ความงดงามของธรรมชาติและวิถีชีวิต

นายวีระศักดิ์ กล่าวว่า ในวันที่ (16 พ.ย.) จะมีการจัดประชุมเตรียมความพร้อมในการรองรับนักท่องเที่ยวในช่วงฤดูกาลท่องเที่ยว หรือไฮซีซั่น โดยมีหน่วยงานภาครัฐ เอกชน เข้าร่วมหารือ ซึ่งจะเป็นการตามการบ้านเรื่องความปลอดภัย การแจ้งเตือน และการอำนวยความสะดวกให้กับนักท่องเที่ยว

หลังได้นัดประชุมเมื่อเดือน ต.ค.ที่ผ่านมา เพื่อมอบโจทย์ให้ทุกหน่วยงานเร่งแก้ไข

ทั้งนี้ จะสอบถามถึงความคืบหน้าประเด็นต่างๆ หลังได้ขอความร่วมมือให้ช่วยกันปฏิบัติไปแล้ว เช่น ทางโรงแรมได้แจ้งเตือนนักท่องเที่ยวตั้งแต่บนห้องพักว่าสะพานเปิดให้บริการตั้งแต่กี่โมงหรือไม่, ผู้ประกอบการก็มีการแจ้งเตือนเรื่องความปลอดภัยในการให้นักท่องเที่ยวต่างชาติเช่ารถจักรยานยนต์หรือไม่ และได้แจ้งเตือนนักท่องเที่ยวหรือไม่ว่า อาหารและผลไม้ยอดนิยมอย่างลูกหยี มะขาม น้ำมะพร้าว ส้มตำ หรือน้ำแข็งที่บริโภคในปริมาณมาก อาจทำให้มีอาการท้องเสียได้

ส่วนกรณีนักท่องเที่ยวเสียชีวิต ในฐานะที่ตนเป็นประธานคณะกรรมการกีฬามวยได้เรียกประชุมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเมื่อ 14 พ.ย.ที่ผ่านมา และสั่งการให้ตรวจสอบข้อเท็จจริงในด้านต่างๆ ว่าผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายได้ปฏิบัติตามระเบียบ กติกา และข้อบังคับตามกฎหมาย พบ.กีฬามวยหรือไม่ เช่น ผู้ปกครองโดยธรรมที่อนุญาตให้เด็กชกมวย, ผู้จัดการมวย, หักหน้าค่าย, ผู้ตัดสิน, พี่เลี้ยง และอื่นๆ โดยเตรียมเรียกประชุมเพื่อติดตามความคืบหน้าในการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งในวันที่ 19 พ.ย.นี้