



แนวโน้มการลงทุนของต่างชาติในอีอีซีมีมากขึ้น โดยเฉพาะจากจีนที่จะเพิ่มขึ้นจากสงครามการค้า

จรัพร จารุกรสกุล

รัฐฉีกเอกชนสปีดลงทุน'อีอีซี'

“กสท” เปิดขายซอง
ดิจิทัลพาร์ค พ.ย.นี้

กรุงเทพธุรกิจ ● “รพท.” มั่นใจประกาศ
ผู้ชนะไฮสปีดทัน ก.พ.62 หลังประเมิน
ใช้เวลาขั้นตอนเจรจาไม่เกิน 2 เดือน
ดับบลิวเอชเอเตรียมนิคมรับลงทุน
ดาต้าเซ็นเตอร์ พร้อมยื่นตั้ง
อีคอมเมิร์ซพาร์คฉะเชิงเทรา ส.อ.ท.
ขงรัฐเร่งเชื่อมเอสเอ็มอีกับซัพพลายเชน
อุตสาหกรรมเป้าหมาย เน้นตั้งไอซีดี
ที่อ.บ้านโพธิ์ลดปัญหาขนส่งรถไปท่าเรือ
กสท ดีเดย์ยื่นที่ไออาร์ประมูล
อีอีซีดี.พ.ย.นี้ดีปาเร่งทำเกณฑ์สมาร์ตซิตี้
6 ด้าน

วานนี้ (15 พ.ย.) หนังสือพิมพ์
กรุงเทพธุรกิจจัดสัมมนา Next Step
Thailand : EEC ยุทธศาสตร์ไทย
เชื่อมโยงโลก และในการเสวนาหัวข้อ
“เปิดแผนยุทธศาสตร์นำธุรกิจไทยสู่
ตลาดโลก” โดยมีหน่วยงานรัฐและเอกชน
ร่วมแสดงความเห็นเกี่ยวกับระเบียบ
เศรษฐกิจภาคตะวันออก (อีอีซี)

นายจุลเทพ จิตตะสมบัติ วิศวกร
อำนวยการศูนย์โครงการปรับปรุงทาง
การรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.)
กล่าวว่าความคืบหน้าการประมูลรถไฟ

ความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (สุวรรณภูมิ
ดอนเมือง อุตะปะ) ระยะทาง 220
กิโลเมตร ซึ่งขณะนี้ภาคเอกชน 2 กลุ่ม
ยื่นเอกสารประมูลเข้ามา และจะพิจารณา
คุณสมบัติให้เสร็จภายในเดือน ธ.ค.ปีนี้
จะพิจารณา 3 ส่วน ได้แก่ 1.คุณสมบัติ
ผู้เข้าประมูลทั้งประสบการณ์และเงินทุน
2.ข้อเสนอเชิงเทคนิคจะต้องมีคะแนน
เฉลี่ยไม่น้อยกว่า 80% และคะแนนใน
ส่วนย่อยแต่ละข้อไม่ต่ำกว่า 70%

3.พิจารณาเสนอผลตอบแทนให้
ภาครัฐ และการขอรับการสนับสนุน
ทางการเงินจากภาครัฐที่น้อยกว่าจะเป็น
ผู้ชนะ ซึ่งจะเข้าสู่การเจรจาที่คาดว่าจะ
ใช้เวลา 1-2 เดือน เพื่อประกาศผู้ชนะ
ในเดือน ก.พ.2562 ตามที่กำหนดไว้

ส่วนการศึกษารถไฟความเร็วสูงจาก
สนามบินอุตะปะไป จ.ระยอง จันทบุรี
และตราด กำลังจ้างที่ปรึกษาโครงการ
โดยคาดว่าจะสร้างต่อจากรถไฟความเร็วสูง
เชื่อม 3 สนามบิน และจะเปิดดำเนินการ
ได้ภายใน 6-7 ปี

สำหรับโครงการระบบรางส่วนอื่น
ที่มีความสำคัญ โดยเฉพาะรถไฟทางคู่
เชื่อมท่าเรือในอีอีซีเพื่อลดการขนส่ง
ทางถนนจะเสร็จในปี 2567 รวมถึง
โครงการท่าเรือบก (Dry Port) บริเวณ
ใกล้เคียงกับศูนย์สถานีขนส่งสินค้า

คอนเทนเนอร์ (ICD) จ.ฉะเชิงเทรา
ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนการ
ขนส่งและจราจร (สนข.) กำลังเลือก
พื้นที่ก่อสร้าง

WHA ตั้งอีคอมเมิร์ซพาร์ค

นางจรัพร จารุกรสกุล ประธาน
เจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มบริษัทดับบลิวเอชเอ
คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า
ปัจจุบันบริษัทมีนิคมอุตสาหกรรมอยู่ใน
อีอีซี 9 นิคม ซึ่งยื่นขอสิทธิพิเศษกับสำนักงาน
คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ)
เพื่อเป็นพื้นที่การลงทุนสำหรับอุตสาหกรรม
เป้าหมายพิเศษรวมทั้งจะตั้งอีคอมเมิร์ซพาร์ค
ใน จ.ฉะเชิงเทรา เพื่อรองรับการลงทุน
อีคอมเมิร์ซและการค้าออนไลน์ที่มีแนวโน้ม
เติบโตในอนาคต

ทั้งนี้ บริษัทได้ลงทุนโครงสร้างพื้นฐาน
รองรับการลงทุนธุรกิจใหม่ โดยเฉพาะ
ด้านเทคโนโลยีดิจิทัลที่จะคำนึงถึงการลงทุน
ของกลุ่มลูกค้า เช่น การลงทุนด้านโลจิสติกส์
การลงทุนไฟเบอร์ออฟติกส์อินเทอร์เน็ต
ความเร็วสูงเพื่อรองรับการลงทุนศูนย์กลาง
ข้อมูล หรือ ดาต้าเซ็นเตอร์ ซึ่งบริษัทจะลงทุน
เพิ่มเติมหากลูกค้าต้องการและกฎระเบียบ
ภาครัฐเอื้ออำนวยให้ลงทุนได้

“ดาต้า เซ็นเตอร์จะชี้วัดความสำเร็จ
ของเศรษฐกิจดิจิทัลและสังคมดิจิทัล
ของไทย ซึ่งบริษัทพร้อมลงทุนเพื่อรองรับ



การตั้งดาต้าเซ็นเตอร์ในอีอีซีซึ่งอีอีซีความเหมาะสมที่จะลงทุนด้านนี้เพราะมีโครงสร้างพื้นฐานดิจิทัลพร้อม"

สำหรับการลงทุนในอีอีซีเห็นแนวโน้มการลงทุนของต่างชาติมากขึ้น โดยเฉพาะจากจีนที่จะเพิ่มขึ้นจากสงครามการค้า ซึ่งจะทำให้นักลงทุนจีนขยายการลงทุนนอกประเทศมากขึ้นและอีอีซีเป็นเป้าหมายที่จะเข้ามาลงทุน

สอท.เร่งหนุนเอสเอ็มอีมากขึ้น

นางอรพินท์ เสริมประสิทธิภาพการบริการและที่ปรึกษาคณะกรรมการเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) กล่าวว่า อีอีซีเป็นพื้นที่เติบโตทางเศรษฐกิจสูง โดยคาดว่าจะจีดีพีในอีอีซีปี 2562 จะ

เพิ่มเป็น 1.71 ล้านล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากการลงทุนของภาคอุตสาหกรรมตามที่รัฐบาลชักจูงการลงทุน รวมทั้งการลงทุนภาคอสังหาริมทรัพย์และการลงทุนของเอสเอ็มอี

ทั้งนี้ช่วง 10 เดือนแรกของปีนี้มีบริษัทที่จดทะเบียนใหม่ในพื้นที่อีอีซี 2,483 บริษัท เพิ่มขึ้น 7.4% แต่สาขาที่เอสเอ็มอีจดทะเบียนธุรกิจใหม่ยังไม่ได้เชื่อมโยงกับอุตสาหกรรมเป้าหมายที่รัฐส่งเสริมมากนัก และการจดทะเบียนสูงสุด 3 อันดับแรก คือ อสังหาริมทรัพย์ ก่อสร้างและธุรกิจอาหาร ดังนั้นการพัฒนาอีอีซีระยะต่อไปต้องให้ความสำคัญในการเชื่อมโยงระหว่างเอสเอ็มอีกับผู้ประกอบการรายใหญ่เพื่อให้เกิดประโยชน์ร่วมกันตลอดห่วงโซาคุณค่า

สำหรับข้อเสนอแนะอื่นที่ได้จากการลงพื้นที่พบว่า ประชาชนในพื้นที่ 3 จังหวัดกังวลเรื่องของสิ่งแวดล้อม ซึ่งภาครัฐต้องเข้าไปทำความเข้าใจกับประชาชนมากขึ้น ส่วนการท่องเที่ยวที่จะขยายตัวมากขึ้นต้องวางกฎระเบียบให้เกิดความปลอดภัยกับนักท่องเที่ยว รวมทั้งการแก้ปัญหาผังเมืองในอีอีซีอย่างจริงจังและรักษาพื้นที่สีเขียวให้พอเพื่อรองรับประชากรและการขยายตัวของอุตสาหกรรมในอนาคต

นางอรพินท์ กล่าวว่า โครงการ ICD แห่งใหม่ที่จะก่อสร้างใน จ.ฉะเชิงเทรา ซึ่งเสนอให้ตั้งที่พื้นที่ อ.บ้านโพธิ์ จ.ฉะเชิงเทรา เพราะเป็นที่ตั้งของโรงงานโตโยต้าที่ผลิตรถยนต์จำนวนมาก โดยถ้างัด ICD ที่ อ.บ้านโพธิ์ จะลดต้นทุนการขนส่งโลจิสติกส์ไปอีอีซีและช่วยการขนส่งรถยนต์ไปท่าเรือแหลมฉบังเพื่อส่งออก

ดีเดี่ยื่นที่ไออาร์ประมุลพ.ย.นี้

พ.อ.สรรพชัย หุวะนันทน์ กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า กสทฯ ในฐานะผู้รับผิดชอบโครงการเขตส่งเสริมอุตสาหกรรมและนวัตกรรมดิจิทัล หรือ "ดิจิทัล พาร์ค ไทยแลนด์" ได้จัดสัมมนารับฟังความเห็นเอกชน (Market Sounding) ครั้งที่ 2 เน้นรับฟังความเห็นจากผู้ร่วมสัมมนาที่เป็นกลุ่มนักลงทุนที่เป็นเป้าหมายหลัก 3 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มสถาบันการเงิน กลุ่มผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และกลุ่มนักลงทุน



ด้านพัฒนานวัตกรรมดิจิทัล

รวมทั้งหลังจากนี้จะนำข้อเสนอแนะมาปรับให้ร่างที่ไออาร์มีความสมบูรณ์ยิ่งขึ้น จากนั้นจะจัดรับฟังความเห็น Market Sounding อีกครั้งก่อนสรุปเป็นข้อเสนอที่ไออาร์ให้ทันตามแผนที่กำหนดจะเปิดขายเอกสารคัดเลือกเอกชนให้แก่ผู้สนใจยื่นข้อเสนอได้ภายในเดือน พ.ย.นี้และคาดว่าจะพิจารณาข้อเสนอของเอกชนและประกาศผลการคัดเลือกเอกชนที่ร่วมลงทุนในโครงการฯ ได้ภายในเดือน ก.พ.2562 ซึ่งคาดว่าจะมีผู้เข้ายื่นซองประมาณ 4 รายทั้งจากในประเทศและต่างประเทศ

โครงการดิจิทัลพาร์คไทยแลนด์ตั้งบนพื้นที่ 800 ไร่ใน อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี มุ่งเน้นเป็นศูนย์กลางการลงทุนและการพัฒนาอุตสาหกรรมดิจิทัล ส่งเสริมให้เกิดการเรียนรู้นวัตกรรมใหม่ เพื่อพัฒนาศักยภาพของ

บุคลากร ยกระดับขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศโดยเอกชนผู้ลงทุนในดิจิทัลพาร์ค ไทยแลนด์จะได้รับการสนับสนุนและสิทธิพิเศษต่างๆ ที่ได้รับการส่งเสริมจากบีโอไอซึ่งยกเว้นภาษีนิติบุคคลสูงสุด รองรับไทยแลนด์ 4.0 และทำให้พื้นที่ดังกล่าวขึ้นเป็นอาเซียน ดิจิทัล ฮับต่อไป

เร่งทำเกณฑ์สมาร์ตซิตี้6ด้าน

นางกษิติธร ภูภราดัย รองผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และบริหาร สำนักงานส่งเสริมเศรษฐกิจดิจิทัล (ดีป้า) กล่าวว่า สิ่งที่ดีป้าทำในพื้นที่ดิจิทัล พาร์ค ไทยแลนด์คือสถาบันไอโอที พื้นที่ 30 ไร่ซึ่งจะเป็นสถาบันแรกที่จะต้องเกิดขึ้นในดิจิทัลแห่งนี้ มีเรื่องส่งเสริมให้เกิดการลงทุนในไอโอทีและส่วนที่เกี่ยวข้องสถาบันไอโอทีแม้ว่าต้องรอตกในทางกายภาพที่จะสร้างเสร็จในอีก 2-3 ปี แต่ระหว่างนี้ดีป้าจะพยายามให้เกิดกิจกรรม

ร่วมกันคิดร่วมกันทำนวัตกรรมต่างๆ

นอกจากนี้ดีป้ากำลังเตรียมการกำหนดมาตรฐานสมาร์ตซิตี้ครอบคลุม 6 ด้าน ได้แก่ เศรษฐกิจอัจฉริยะ, การสัญจรอัจฉริยะ, พลังงานอัจฉริยะ, การบริหารจัดการเมืองแบบอัจฉริยะ, ระบบการอยู่อาศัยอัจฉริยะ และสมาร์ตพีเพิล โดยเกณฑ์กำหนดมาตรฐานสมาร์ตซิตี้ จะประกอบด้วยการมีแผนการออกแบบเมืองที่ชัดเจน การวางแผนการจัดเก็บข้อมูลของเมือง การจัดทำข้อมูลเปิด (โอเพ่น ดาต้า) ของเมืองต่อยอดการใช้ประโยชน์การมีโซลูชันแก้ไขปัญหาของเมือง การวางแผนด้านความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ความร่วมมือกับเอกชนในเมืองโดยแผนการพัฒนาของแต่ละเมืองต้องสอดคล้องกับจุดแข็งของแต่ละจังหวัด