



ก๊อโต้ฟรีสุวรรณภูมิคืบหน้า บอร์ดเคาะทีโออาร์ก.ค.น.

เร่งศึกษาความเหมาะสม
สัมปทานรายเดียว-หลายราย

กรุงเทพธุรกิจ ● ทอท.เตรียมเสนอ
บอร์ดเปิดประมูลก๊อโต้ฟรีสุวรรณภูมิ
3 โครงการ พื้นที่รวมกว่า 1.9 หมื่นตาราง
เมตร หลังร่างทีโออาร์แล้วเสร็จภายใน
ก.ค.นี้ “นิตินัย” ย้ำเดินหน้าตาม พรบ.ร่วม
ทุนห่วงข้อเสนอเอกชนเปิดสัมปทานตาม
หมวดหมู่นักท่องเที่ยวผู้ขาดหลายราย
สมาคมค้าปลีกไทยระบุสัมปทาน
รายเดียวปิดกั้นการแข่งขัน

นายนิติ นัยศิริสมรรถการ กรรมการ
ผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ท่าอากาศยานไทย
จำกัด (มหาชน) (ทอท.) เปิดเผยถึงความ
คืบหน้าการเปิดประมูลหาเอกชนเข้ามา
รับดำเนินการบริการพื้นที่ร้านค้าปลอด
ภาษีอากร (ก๊อโต้ฟรี) ภายในสนามบิน
สุวรรณภูมิ โดยระบุว่า ขณะนี้การจัดทำ
เอกสารประกวดราคา (ทีโออาร์) คืบหน้า
ไปมาก และคาดว่าจะแล้วเสร็จภายใน
เดือน ก.ค.นี้ ขั้นตอนหลังจากนั้นจะเดิน
หน้าตาม พ.ร.บ.การให้เอกชนร่วมลงทุน
ในกิจการของรัฐ พ.ศ. 2556

“ทอท.วางเป้าหมายในการหาผู้รับ
สัมปทานก๊อโต้ฟรีรายใหม่ให้ได้ก่อน 2 ปี
ที่ผู้รับสัมปทานเดิมจะหมดสัญญาในเดือน
ก.ย.2563 เพราะต้องการให้เวลาผู้รับสัมปทาน
เตรียมตัว จะได้สิทธิในการไปหาลูกค้า
ซึ่งนับจากไตรมาสปัจจุบันก็ยังมีเวลา
อีกประมาณ 4 - 5 เดือน โดยความคืบหน้า
ขณะนี้ ทอท.ได้จ้างที่ปรึกษาจัดทำความ
เหมาะสมของทีโออาร์ คาดว่าจะให้บอร์ด
พิจารณาในเดือน ก.ค.นี้”

นายนิติ นัยกล่าวว่า แนวทางในการ
เปิดประมูล ตามที่ก่อนหน้านี้มีหลาย
ฝ่ายเสนอแนะให้พิจารณาการร่างที
โออาร์หลายมุมมอง โดยคอนเซ็ปต์ก็
จะมีการให้สัมปทานแก่ผู้ประกอบการ
รายใหญ่รายเดียวไปบริหาร (Single
Operator) และให้สัมปทานผู้ประกอบการ
หลายราย (Multiple Operator)
ซึ่งขณะนี้ทางที่ปรึกษาอยู่ระหว่างเร่ง
ศึกษาเปรียบเทียบข้อดีและข้อเสียของ
ทั้งสองรูปแบบ

โดยถือเป็นเรื่องที่ดีที่มีนักวิชาการ
มาช่วยกันศึกษากันในหลายมุมมอง
แต่ในการพิจารณาของ ทอท. ต้อง
คำนึงถึงเรื่องการบริหารจัดการ หาก

กำหนดให้สัญญาสัมปทานก๊อโต้ฟรีมี
2 ราย รายหนึ่งได้บริหารก๊อโต้ฟรี
บริเวณอาคารหลักกับอีกรายได้บริหาร
ก๊อโต้ฟรีบริเวณอาคารเทียบเครื่องบิน
(แซทเทิลไลต์) หากผู้รับสัมปทาน
บริเวณอาคารหลักมีการจัดอีเวนต์
ผู้โดยสารเข้าร่วมกิจกรรม เมื่อไปถึง
อาคารแซทเทิลไลต์ก็ต้องรีบขึ้นเครื่อง
ผู้ที่ได้รับสัญญาสัมปทานบริเวณ
อาคารแซทเทิลไลต์ก็จะลำบากในการ
บริหารจัดการ

“เข้าใจถึงข้อเสนอที่หลายฝ่าย
อยากให้เปิดกว้าง ไม่อยากให้ทีโออาร์
ถูกกำหนดไว้แบบบริหารเพียง
รายเดียว เพราะกลัวว่าจะเข้าข่าย
ผูกขาด แต่หากลองนึกถึงการบริหาร
แบบหลายราย ก็อาจผูกขาดแบบ
หลายรายได้เหมือนกัน และหาก
แบ่งผู้ประกอบการหลายรายออก
จากกัน เมื่อลูกค้าจะซื้อสินค้าก็จะ
ต้องชำระเงินหลายรายด้วย ส่วนนี้
ทอท.จึงต้องคำนึงถึงความเหมาะสม”
นายนิติ นัยกล่าว

ทั้งนี้ สำหรับการเปิดประมูล
พื้นที่ก๊อโต้ฟรีภายในท่าอากาศยาน



สุวรรณภูมิครั้งนี้ ทอท. จะเปิดประมูลเพื่อจัดหาเอกชนรับสัมปทานบริหารพื้นที่ดิวตี้ฟรีรวมทั้งหมด 1.9 หมื่นตารางเมตรแบ่งออกเป็นพื้นที่ดิวตี้ฟรีในอาคารผู้โดยสารหลังที่ 1 ที่มีขนาด 1.1 หมื่นตารางเมตร และพื้นที่ใหม่ซึ่งประกอบไปด้วยอาคารผู้โดยสารหลังที่ 2 ขนาด 5 พันตารางเมตร และอาคารแซทเทลไลท์ พื้นที่ 3 พันตารางเมตร

ด้านนายฉัตรชัย ตรงรัตน์พันธ์ ผู้อำนวยการบริหาร สมาคมค้าปลีกไทย กล่าวว่า ทางสมาคมฯ ยังยืนยันในข้อเสนอที่ต้องการให้ ทอท.ปรับปรุงหลักเกณฑ์ของการให้สัมปทานดิวตี้ฟรี เพราะปัจจุบันการใช้ระบบบริหารจัดการเพียงรายเดียว ทำให้ขาดการแข่งขัน และสินค้าไม่หลากหลาย

“ข้อเสนอที่เราต้องการให้เปลี่ยนจากระบบสัมปทานรายเดียวมาใช้ระบบสัมปทานตามหมวดหมู่สินค้า หรือ concession by category เพราะมองว่าเราควรให้คนที่เก่งในด้านนั้นๆ บริหารจัดการตรงตามจุดเพื่อให้เกิดความหลากหลายของสินค้า ไม่ใช่การมีดิวตี้ฟรีที่เรามีเฉพาะสินค้าแบรนด์เนมเหมือนในปัจจุบัน การบริหารสัมปทานแบบหมวดหมู่สินค้าก็ไม่ใช่ว่าผูกขาดแบบหลายรายด้วย”