

# ร.ฟ.ท.เปิดซอง4'ไฮสปีด' เร่งส่งอัยการตรวจสัญญา

นัดประชุม 3 ม.ค.  
ก่อนเดินหน้าเจรจาซีพี

กรุงเทพธุรกิจ ● รฟท.เดินหน้าเจรจา "ซีพี" ซิงไฮสปีดเทรนหลังปีใหม่ คณะกรรมการคัดเลือกนิตถก 3 ม.ค.นี้ วางกรอบเจรจาคุยข้อเสนอพิเศษ ยันไม่มีผลต่อการตัดสินใจแพคเกจซีพีหากเจรจาไม่ลงตัวเตรียมเปิดคิวคุย "บีทีเอส" พร้อมคงกรอบลงนาม 31 ม.ค.2562

นายวรวิทย์ มาลา รองผู้อำนวยการธุรกิจการบริหารทรัพย์สิน รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) เปิดเผยถึงความคืบหน้าของการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุนโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ อู่ตะเภา) ว่า วานนี้ (24 ธ.ค.) คณะกรรมการคัดเลือกฯ เปิดซอง 4 ข้อเสนอพิเศษของผู้เสนอราคาต่ำสุด คือ กลุ่มกิจการร่วมค้าบริษัทเจริญโภคภัณฑ์ โฮลดิ้งส์ และพันธมิตร (กลุ่มซีพี) โดยคณะกรรมการคัดเลือกฯ อยู่ระหว่างจัดหมวดหมู่ข้อเสนอ

"ขณะนี้ยังไม่รู้ว่าข้อเสนอของซีพีคืออะไร ให้เวลาคณะกรรมการคัดเลือกได้แยกหมวดหมู่ข้อเสนอก่อน เพราะมีหลายส่วน เนื่องจากข้อเสนอพิเศษตามที่โออาร์ไม่ได้มีข้อจำกัด ผู้ยื่นประมูลจะเสนออะไรก็ได้ ดังนั้นต้องใช้เวลาพิจารณาด้วย ซึ่งคณะกรรมการคัดเลือกฯ นัดประชุมวันที่ 3 ม.ค.2562 และจากนั้นจะนัดซีพีมาเจรจา โดยขั้นตอนนี้จะเสร็จช้าหรือเร็วขึ้นกับคู่เจรจา แต่การพิจารณาข้อเสนอหรือไม่ขึ้นอยู่กับประโยชน์ของรัฐที่จะได้รับ"

ทั้งนี้ หากการเจรจาร่วมกับกลุ่มซีพีไม่

เป็นผล โดยหากคู่เจรจาไม่รับข้อเสนอหรือตกลงกันไม่ได้ จะเชิญผู้ประมูลอีกรายมาเจรจา คือ กลุ่มบีเอสอาร์ ซึ่งเป็นผู้ที่เสนอราคาต่ำรองลงมา

นอกจากนี้ ปัจจุบัน รฟท.อยู่ระหว่างส่งร่างสัญญาไปยังสำนักงานอัยการสูงสุดพิจารณาคุณานไป เพื่อให้โครงการดังกล่าวสามารถเสนอเข้าที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) และลงนามสัญญาได้ภายในกำหนดวันที่ 31 ม.ค. 2562

นายวรวิทย์ ยังกล่าวด้วยว่า หากไม่สามารถเจรจากับซีพีได้ และจะต้องกลับมาสู่ขั้นตอนเริ่มเจรจาซอง 4 ข้อเสนอพิเศษกับทางกลุ่มบีเอสอาร์ อาจจะทำให้กรอบเวลาลงนามสัญญากับผู้ชนะการประมูลต้องล่าช้าออกไป เพราะต้องใช้เวลาแยกหมวดหมู่ข้อเสนอ และเจรจากับเอกชนอีกราว 2 สัปดาห์ แต่อย่างไรก็ดี เชื่อว่าหากถึงเหตุจะต้องเจรจากับกลุ่มบีเอสอาร์ ก็สามารถชี้แจง ครม.ได้ว่า โครงการล่าช้าเพราะอะไร เพราะติดปัญหาอย่างไร

ก่อนหน้านี้ นายศุภชัย เจียรวนนท์ ประธานคณะผู้บริหาร เครือเจริญโภคภัณฑ์ กล่าวในวันยื่นซองประมูลเมื่อวันที่ 12 พ.ย.ที่ผ่านมาว่า กลุ่มซีพีได้ยื่นข้อเสนอพิเศษเพิ่มเติม โดยแสดงจุดยืนที่จะสนับสนุนการพัฒนาชุมชนท้องถิ่นควบคู่ไปกับการรถไฟไฟฟ้าความเร็วสูง เพื่อกระจายความเจริญไปสู่ท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีแนวคิดที่จะส่งเสริมการพัฒนาชีวิตคุณภาพชีวิตของคนไทยด้วย โดยหากกลุ่มซีพีเป็นผู้ชนะการประมูลครั้งนี้ก็ตั้งใจจะให้สิทธิผู้พิการได้ใช้บริการรถไฟความเร็วสูงฟรีตลอดชีพด้วย

รายงานข่าวระบุว่า ข้อเสนอของ

กลุ่มซีพี พบว่ามีราคา Net Present Value (มูลค่าปัจจุบันสุทธิ) อยู่ที่ 117,227 ล้านบาท ต่ำกว่าข้อเสนอของทางกลุ่มบีเอสอาร์ ที่เสนอมาในมูลค่า 169,934 ล้านบาท หรือต่ำกว่าราว 52,707 ล้านบาท อีกทั้งยังต่ำกว่ากรอบวงเงินที่ ครม.มีมติอนุมัติให้รัฐร่วมลงทุนในโครงการ ในวงเงินมูลค่าปัจจุบันไม่เกิน 119,425 ล้านบาท นอกจากนี้ ข้อเสนออื่นๆ ของทางกลุ่มซีพี ยังพบว่ามีผลกระทบต่อผู้โดยสารอยู่ในระดับใกล้เคียงกับที่โออาร์กำหนด

โดยข้อมูลจากมติ ครม. อนุมัติพัฒนาโครงการ เมื่อวันที่ 27 มี.ค.2561 คาดการณ์ว่าจะมีปริมาณผู้โดยสาร 147,000 คนต่อวันในปีที่เปิดให้บริการ (ปี 2566) โดยโครงการจะพัฒนาเป็นระบบขนส่งทางรถไฟขนาดมาตรฐาน 1.435 เมตร รวมระยะทาง 220 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทาง 1 ชั่วโมง ด้วยบริการรถไฟแบบด่วนพิเศษจอดบางสถานี และใช้เวลา 1 ชั่วโมง 40 นาที ด้วยบริการรถไฟแบบปกติจอดทุกสถานี

สำหรับโครงการดังกล่าว มีมูลค่าการลงทุนรวม 2.24 แสนล้านบาท แบ่งออกเป็นการลงทุนเริ่มต้นในระบบขนส่งทางรถไฟ 1.68 แสนล้านบาท การพัฒนาพื้นที่เพื่อสนับสนุนบริการรถไฟ 4.51 หมื่นล้านบาท และสิทธิการเดินทางรถไฟแอร์พอร์ตลิงก์ 1.06 หมื่นล้านบาท โดยเอกชนจะได้รับสัมปทานอายุ 50 ปี เป็นการออกแบบและก่อสร้างจำนวน 5 ปี และดำเนินการให้บริการอีก 45 ปี ขณะที่ผลการวิเคราะห์ผลตอบแทนทางด้านเศรษฐกิจตลอดทั้งโครงการ 7 แสนล้านบาท โดยแบ่งเป็น 50 ปีแรก มีมูลค่าทางเศรษฐกิจประมาณ 4 แสนล้านบาท ซึ่งมากกว่าเงินลงทุน 2 แสนล้านบาท