



B-ASIA

กองทุนเปิดบัวหลวงหุ้นเอเชีย

ลงทุนใน “เอเชีย” ศูนย์กลางการขับเคลื่อนเศรษฐกิจโลก
ใหญ่กว่า ด้วยจำนวนประชากรที่มากกว่า 4,000 ล้านคน
แข็งแกร่งกว่า ด้วยพลังเงินไหลเข้ามาลงทุนจากทั่วโลก

ข้อมูลเพิ่มเติม



ลึกลับหัวใจ

(<https://mgronline.com/news1/8601/start=0>)

 Lite Version (<https://m.mgonline.com/news1/detail/9610000090553>)

หน้าหลัก (<https://mgronline.com>) / News1 (<https://mgronline.com/news1>)

/ ลึกพันใจ (<https://mgronline.com/news1/8601/start=0>)

ลึกลับใจ : รถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินมีดีมากกว่าแค่คมนาคม!

เผยแพร่: 10 ก.ย. 2561 16:33 โดย: ผู้จัดการออนไลน์



รายงานพิเศษ ลึกทันใจ ตอน รถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินมีดีมากกว่าแค่คมนาคม! ออกอากาศทางสถานีโทรทัศน์ผ่านดาวเทียม NEWS1 วันจันทร์ที่ 10 กันยายน 2561

อีกไม่นานคนไทยจะได้นั่งรถไฟความเร็วสูงสายแรก กรุงเทพฯ-โคราช-หนองคาย ที่รัฐบาลไทยร่วมทุนกับประเทศจีน ซึ่งอยู่ระหว่างก่อสร้างระยะที่ 1 กรุงเทพฯ-โคราช และกำลังจะเกิดรถไฟความเร็วสูงสายที่ 2 ความเร็ว 250 กิโลเมตร/ชั่วโมง เชื่อม 3 สนามบินคือ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ดอนเมือง และอู่ตะเภา ระยะทางจากกรุงเทพฯ-สนามบินอู่ตะเภา ประมาณ 220 กิโลเมตร มูลค่าโครงการกว่า 220,000 ล้านบาท ซึ่งเป็นหนึ่งในโครงการเร่งด่วนเพื่อขับเคลื่อนโครงการเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก หรือ Eastern Economic Corridor ที่ย่อกันว่า EEC นั่นเอง โดยรัฐบาลหมายมั่นปั้นมือยกระดับพื้นที่เขตเศรษฐกิจภาคตะวันออกให้กลายเป็น "World -Class Economic Zone" รองรับการลงทุนอุตสาหกรรม Super Cluster ที่ใช้เทคโนโลยีขั้นสูงหรือเมืองอัจฉริยะ เช่น อุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่ อิเล็กทรอนิกส์ ดิจิทัล และอากาศยาน เป็นต้น

ที่นี้มาว่ากันเรื่องโครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน ซึ่งมีนักลงทุนทั้งไทยและต่างชาติให้ความสนใจซื้อของ 31 ราย กำหนดยื่นซองประมูลได้ในราวเดือนพฤศจิกายนนี้ ภายใต้รูปแบบ NET COST คือใครเสนอผลตอบแทนสูงสุดให้รัฐ จะเป็นผู้ชนะการประมูล

ว่าไปแล้วโครงการรถไฟความเร็วสูง : High-Speed Rail หรือ HSR อาจจะดูเป็นเรื่องใหม่สำหรับประเทศไทย แต่ฝรั่งเศส อิตาลี ญี่ปุ่น จีน ล้วนเดินหน้าไปไกลขนาดพัฒนาความเร็วได้ถึง 600 กิโลเมตร/ชม.กันแล้ว ซึ่งการที่จะทำให้โครงการนี้ประสบความสำเร็จโดยอาศัยเพียงคำโดยสารมาเลี้ยงตัวเองคงไม่ได้ รัฐบาลจึงกำหนดใน TOR ให้มีการพัฒนาพื้นที่สถานี โดยเฉพาะที่ดินมักกะสัน ที่ถือเป็นทำเลทองใจกลางเมืองที่มีมูลค่ามหาศาล สามารถพัฒนาเป็นคอมเพล็กซ์ขนาดใหญ่ และสถานีศรีราชา ให้เป็นหนึ่งในเงื่อนไขการร่วมทุน PPP ให้กับผู้ลงทุน ดังนั้น ที่ดินมักกะสันจึงเป็นแรงดึงดูดกลุ่มธุรกิจที่จะเข้ามาลงทุน HSR เชื่อม 3 สถานี

ซึ่งโครงการนี้จะสำเร็จได้ต่อเมื่อแผนพัฒนา EEC ที่เป็นแผนหลักเกิดขึ้นจริง รวมไปถึงโครงการพัฒนาท่าเรือมาบตาพุด-แหลมฉบัง และโครงการพัฒนาสนามบินอู่ตะเภา เพราะประมาณการผู้โดยสารที่จะมาใช้บริการโครงการนี้มาจากการเกิดขึ้นของแผนพัฒนาดังกล่าว บวกกับตัวเลขผู้ใช้บริการรถไฟแอร์พอร์ตลิงก์ในปัจจุบันที่มีผู้ใช้บริการประมาณ 7หมื่นคนต่อวัน จึงจะทำให้ HSR ประสบความสำเร็จได้

อีกทั้งการลงทุนโครงการ ผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้ลงทุนทั้งหมดตั้งแต่ Infrastructure, Signalling System, Control System, Rolling Stock การบริหารจัดการการเดินรถทั้งตัวบุคลากร อุปกรณ์ต่างๆ และการพัฒนาสถานีเชิงพาณิชย์ทั้งที่มักกะสัน ศรีราชา และบริเวณอื่นๆ ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน 6 ปี มูลค่าการลงทุนประมาณ 3 แสนกว่าล้านบาท โดยรัฐเปิดโอกาสให้ผู้ลงทุนสามารถเลือกที่ตั้งสถานีได้เอง ซึ่งจุดนี้ผู้ลงทุนอาจมีการเชื่อมที่ดินที่ตัวเองเตรียมไว้น่าเข้ามาพัฒนาและใช้ระบบเชื่อมต่อกับตัวสถานีพร้อมพัฒนาที่ดินตัวเองเป็นเมือง SMART CITY สมบูรณ์แบบก็ย่อมทำได้

นอกจากนี้ใน TOR ยังระบุไว้ว่าหลัง 10 ปี รัฐบาลจะมีการทยอยคืนเงินบางส่วนเพราะเป็นการร่วมลงทุนระหว่างรัฐกับเอกชน แต่เอกชนก็อาจจะรู้สึกว่ายังมีความเสี่ยงเกิดขึ้นได้ถ้านโยบายรัฐบาลใหม่ที่จะเข้ามาหลังเลือกตั้งปฏิเสธโครงการนี้

ดังนั้นหลังเลือกตั้งหาก พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา และนายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี กลับมาเป็นรัฐบาลอีกครั้ง จะทำให้โครงการEEC และแผนพัฒนาสนามบินอู่ตะเภา รวมทั้งโครงการอื่นๆ เกิดได้จริง ส่งผลต่อการกระตุ้นเศรษฐกิจประเทศขยายตัว 5-7% มีการจ้างงานเกิดขึ้นในภาคอุตสาหกรรมและบริการ นับแสนอัตราต่อปี ซึ่งจะนำไปสู่การสร้างฐานภาษีใหม่ไม่ต่ำกว่า 1 แสนล้านบาทต่อปี รวมทั้งกระตุ้นการท่องเที่ยวให้เข้ามาประเทศไทยไม่ต่ำกว่า 10 ล้านคนต่อปีเช่นกัน ทั้งหมดนี้คือความหวังที่จะทำให้การลงทุนรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินประสบความสำเร็จไปด้วย เพียงแต่เอกชนต้องยอมควักกระเป๋าจ่ายค่าก่อสร้างไปก่อน 10 ปี "ไม่ว่าจะขาดทุนและจะมีผู้โดยสารหรือไม่ก็ตาม! แต่หลังจากนั้น ผลประโยชน์ต่างๆ ที่เอกชนจะได้ก็จะไหลมาเทมา

ทีมข่าวลึกลับใจ รายงาน

ลึกลับใจ (<https://mgronline.com/tags/ลึกลับใจ>) : (<https://mgronline.com/tags/>)

รถไฟความเร็วสูงเชื่อม (<https://mgronline.com/tags/รถไฟความเร็วสูงเชื่อม>)

3 (<https://mgronline.com/tags/3>)

สนามบินมีดีมากกว่าแค่คมนาคม! (<https://mgronline.com/tags/สนามบินมีดีมากกว่าแค่คมนาคม!>)

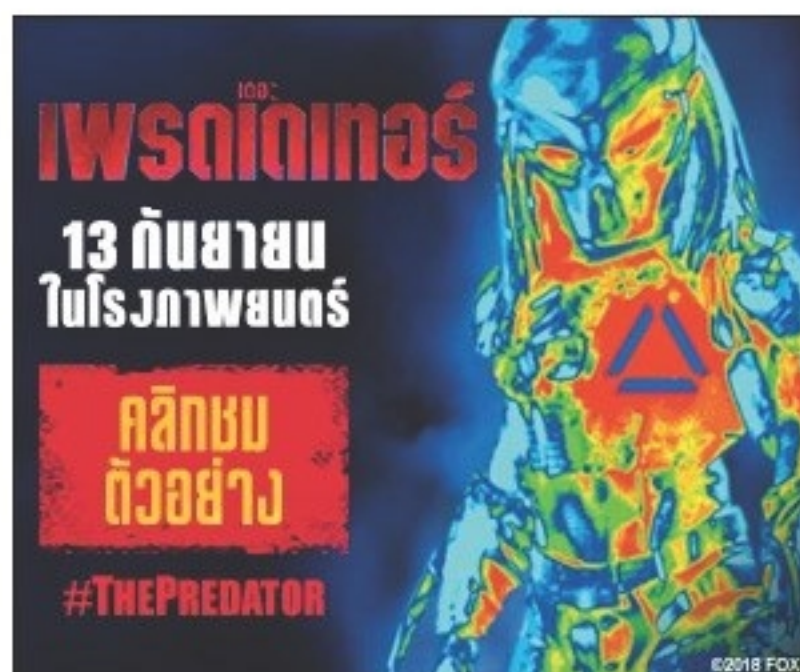
แชร์ 8

LINE it!

Tweet

G+ แชร์

1,541



ข่าวในหมวดล่าสุด > (<https://mgronline.com/news1/8601/start=0>)

1 ลึกลับใจ : รถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบินมีดีมากกว่าแค่คมนาคม!
(<https://mgronline.com/news1/detail/9610000090553>)

2 ลึกลับใจ : หยด! คนไทยตายผ่อนจากสารพิษตกค้าง
(<https://mgronline.com/news1/detail/9610000089071>)

3 ลึกลับใจ : "เพื่อไทย"มาแรง แต่ยังไปไม่ถึงทำเนียบ!!
(<https://mgronline.com/news1/detail/9610000088394>)

4 ลึกลับใจ : ปชป.ตัวแปรสำคัญรัฐบาลชุดหน้า
(<https://mgronline.com/news1/detail/9610000087393>)

ข่าวอื่นในหมวด (<https://mgronline.com/news1/8601/start=0>)