

(http://www.ch3thailand.com/?refer=intro) ดูย้อนหลัง (http://www.ch3thailand.com/ละคร-รายการ-ซีรีส์ย้อนหลัง)

ดูทีวีออนไลน์ (http://www.ch3thailand.com/ดูทีวีออนไลน์)

ค้นหาละคร,รายการ,ซีรีส์



หน้าแรก (http://news.ch3thailand.com/) > เศรษฐกิจ (http://news.ch3thailand.com/economy)

กลุ่มนักวิชาการด้านโครงการ EEC

หมวดข่าว:เศรษฐกิจ (http://news.ch3thailand.com/economy) วันที่ 03 ก.ย. 61 เวลา 11:54:25 น. จำนวนผู้ชม : 181



นักวิชาการและอดีตนักการเมือง วิพากษ์โครงการ EEC เปิดทางให้ต่างชาติยึดครองที่ดินนานเกินไป ทั้งยังให้สิทธิสภาพนอกอาณาเขต

นายโสภณ พรโชคชัย ประธานศูนย์ข้อมูลวิจัยและประเมินอสังหาริมทรัพย์ไทย พร้อมด้วย นายบุญเทียม เขมาภิรัตน์ อดีตรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงคมนาคม และนายชวพงศ์ ชำนิประศาสน์ อดีตนายกสมาคมสถาปนิกสยามในพระบรมราชูปถัมภ์ เห็นตรงกันว่าโครงการ EEC ยังไม่มีผังเมืองที่ชัดเจน ซึ่งขัดกับหลักเกณฑ์สากล รัฐบาลควรเร่งวางแผนผังเมืองที่ชัดเจนและเปิดประมูลที่ดินให้เอกชนเข้ามาก่อสร้างอย่างโปร่งใส

นอกจากนี้ มองว่า พรบ.EEC ยังให้สิทธิสภาพนอกอาณาเขตแก่ต่างชาติมากเกินไป เช่น การเปิดให้วิศวกรต่างชาติเข้ามาทำงานในโครงการ โดยไม่ต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมจากสภาวิศวกร ซึ่งยังคงเป็นอาชีพสงวน ตลอดจนการอนุญาตให้นักลงทุนต่างชาติเช่าที่ดินนานถึง 99 ปี ซึ่งนานเกินไป เสมือนไทยกลายเป็นอาณานิคม ไปโดยปริยาย และในพรบ.EEC ยังเปิดช่อง ให้โครงการ EEC ขยายไปยังพื้นที่ใดก็ได้ในภาคตะวันออก นอกเหนือจากจะเชิงเตรา ชลบุรี และระยอง โดยไม่ต้องตราเป็นพรบ.อีกต่อไปในอนาคต รวมไปถึงการให้สิทธิยกเว้นไม่ต้องเสียค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายต่างๆที่มากจนเกินไป

ทั้งนี้ มองว่า สาเหตุที่ประเทศไทยไม่ดึงดูดความสนใจให้นักลงทุนต่างชาติเข้ามาลงทุนเหมือนที่เคย เพราะปัญหาความไม่มั่นคงทางการเมืองที่ยังไม่มีการเลือกตั้งตามนานาอารยประเทศ มิใช่เพราะปัจจัยพื้นฐาน

TAG ที่เกี่ยวข้อง