



กรมธนารักษ์ปิดดีล AOT

● คิดค่าเช่าใหม่ 2 พันล้าน / ขุนคลังสั่งรีบสຸรูป

“อภิศักดิ์” สั่งกรมธนารักษ์สรุปผลเจรจาค่าเช่าสนามบินสุวรรณภูมิเดือนนี้ หลังเยื้องกันมานาน ระบุเหมือนกระเป๋าช้ายกระเป๋าชวา เริ่มเดือน ม.ค. 61 จัดเก็บอัตราใหม่ 2 พันล้านบาทต่อปี ก่อน AOT เสนอบอร์ดเดือนหน้า โปรกฯ แนะนำราคาเป้าหมาย 57 บาท

แหล่งข่าวจากกระทรวงการคลัง เผยว่า นายอภิศักดิ์ ดันติวรวงศ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ได้สั่งให้กรมธนารักษ์เร่งสรุปค่าเช่าที่ราชพัสดุ สนามบินสุวรรณภูมิ กับบริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. (AOT) ภายในสัปดาห์นี้ หลังจากการเจรจายืดเยื้อมานานแล้ว

“รัฐมนตรีมองว่าการเจรจาระหว่างกรมธนารักษ์กับ AOT เป็นเหมือนกระเป๋าช้ายกระเป๋าชวา ไม่น่าจะยืดเยื้อ ควรจะเสร็จได้แล้ว” แหล่งข่าว กล่าว

ทั้งนี้ยังเหลือพื้นที่ของแอร์ไลน์ที่แทรกอยู่ในพื้นที่การบิน ที่กรมธนารักษ์หักท้วงทางบริษัททำอากาศยานไทยว่าต้องคิดเป็น

พื้นที่เชิงพาณิชย์ ซึ่งเรื่องดังกล่าวนี้กรมธนารักษ์กับ AOT จะเร่งสรุปให้ได้ภายในเดือนนี้ ก่อนที่จะเริ่มจัดเก็บอัตราค่าเช่าใหม่ในเดือน ม.ค. 2561

อย่างไรก็ตาม ในส่วนของการจัดเก็บค่าเช่าอัตราใหม่จะไม่มีการจัดเก็บย้อนหลังกับ AOT เนื่องจากกรมธนารักษ์ไม่ได้แจ้งให้ทราบล่วงหน้า จัดเก็บได้เฉพาะตามสัญญาเดิมที่ตกลงกันไว้เท่านั้น โดยก่อนหน้านี้ที่ปรึกษาทางการเงินคำนวณค่าเช่าอัตราใหม่ของสนามบินสุวรรณภูมิไว้ที่ 2 หมื่นล้านบาทภายใน 10 ปีตามสัญญา หรือเฉลี่ยปีละ 2 พันล้านบาท โดย AOT จะเสนอบอร์ดในเดือนหน้า

ดังนั้นค่าเช่าใหม่ที่จะเก็บจาก AOT นั้นจะไม่เพิ่มจากเดิมมากนัก ซึ่งเดิมคิด 1.5 พันล้านบาทต่อปี เทียบกับค่าเช่าใหม่คิด 2 พัน

ล้านบาทต่อปี ซึ่งทำอากาศยานไทยจะไปจัดเก็บเพิ่มจากผู้เช่าพื้นที่เชิงพาณิชย์ในปีหน้า

ส่วนการคิดค่าเช่าเชิงพาณิชย์ ในกรณีของสนามบินสุวรรณภูมิจะใช้เป็นเกณฑ์ในการจัดเก็บทุกสนามบินที่เหลือ ได้แก่ ทำอากาศยานดอนเมือง ทำอากาศยานภูเก็ต ทำอากาศยานเชียงใหม่ ทำอากาศยานหาดใหญ่ และทำอากาศยานเชียงใหม่

บล.เคทีบี (ประเทศไทย) คาดกำไรสุทธิ ของ AOT ไตรมาสที่ 3 (เม.ย.-มิ.ย. 2560) ราว 5.4 พันล้านบาท เพิ่มขึ้น 6.5% ปรับราคาเป้าหมายปี 2561 ขึ้นเป็น 57 บาท จากเดิม 48 บาท ■