



ธนากรชชุด AOT มากกว่า 1.5 พันล. จากคิตสูตรใหม่

อธิบดีกรมธนารักษ์ยืนยันค่าเช่าใหม่สนามบินสุวรรณภูมิ ต้องมากกว่าปีละ 1.5 พันล้านบาท หลังปรับสูตรใหม่ เป็นผลตอบแทนจากสินทรัพย์ หรือ ROA ในพื้นที่เชิงพาณิชย์ รวมทั้งคิดค่าเช่าย้อนหลังด้วย คาดได้ข้อสรุปเร็วๆ นี้ ส่วนสนามบินที่เหลืออีก 5 แห่งได้ข้อสรุปจ่ายเพิ่มอีกพันล้าน

นายจักรกฤต ภาราพันธุ์กุล อธิบดีกรมธนารักษ์ กล่าวยืนยันว่ารายได้จากค่าเช่าใหม่ที่จะเก็บจากท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ บริษัทท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) AOT จะต้องสูงกว่าค่าเช่าที่จัดเก็บเดิม ที่ประมาณ 1.5 พันล้านบาทต่อปี ซึ่งขณะนี้ อยู่ระหว่างที่เจ้าหน้าที่ของกรมธนารักษ์เจรจากับเจ้าหน้าที่ของ AOT ซึ่งคาดว่าจะได้ข้อสรุปภายในเร็วๆ นี้

“ผมยืนยันว่าค่าเช่าใหม่ที่ AOT จะต้องจ่ายให้ธนากรชจะต้องสูงกว่าเดิม แต่จะเป็นเท่าไรขึ้นอยู่กับผลการเจรจา รวมทั้งพื้นที่เชิงพาณิชย์ที่จะต้องให้สูตรผลตอบแทนจากสินทรัพย์ หรือ ROA ในการจัดเก็บ”

อธิบดีกรมธนารักษ์ กล่าวว่า ในส่วนของท่าอากาศยานที่เหลืออีก 5 แห่ง ได้

ข้อสรุปแล้วว่าจะต้องจ่ายเพิ่มอีก 1 พันล้านบาท ได้แก่ ท่าอากาศยานดอนเมือง ท่าอากาศยานเชียงใหม่ ท่าอากาศยานแม่ฟ้าหลวง เชียงราย ท่าอากาศยานภูเก็ต และท่าอากาศยานหาดใหญ่

ส่วนการเก็บค่าเช่าย้อนหลังกรณีของท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ อยู่ระหว่างดูข้อกฎหมายว่าจะเก็บย้อนหลังตั้งแต่ปีไหน ซึ่งอยู่ระหว่างปี 2556-2559 หลังจากที่ได้ข้อสรุปเรื่องของอัตราการจัดเก็บค่าเช่าใหม่เรียบร้อยแล้ว

นอกจากนี้ AOT จะต้องกำหนดพื้นที่การใช้ประโยชน์ในท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ ให้ชัดเจน ว่าเป็นพื้นที่เชิงพาณิชย์ในส่วนใดบ้าง และเป็นพื้นที่การบินส่วนไหน หากในภายหลังเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่เชิงพาณิชย์ ก็จะต้องเสียค่าเช่าแบบผลตอบแทนจากสินทรัพย์ หรือ ROA แทนที่ ในอัตรา 3% ยกเว้นในส่วนในพื้นที่การบิน จะใช้สูตรส่วนแบ่งรายได้

ก่อนหน้านี้ นายนิติชัย ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ ทอท. ระบุว่า การเปลี่ยนวิธีการเก็บรายได้ของรัฐ จากเดิมจ่ายส่วนแบ่งรายได้ มาใช้รูปแบบผลตอบแทนจากสินทรัพย์ หรือ ROA ซึ่งจะให้เก็บจากเฉพาะการใช้พื้นที่เชิงพาณิชย์เท่านั้น ทำให้บริษัทไม่กังวลที่การปรับขึ้นค่าเช่าจะกระทบกับผู้โดยสาร ■