



## ‘ธนากรักษ์’จัดหนัก รีดค่าเช่าAOTเพิ่ม เป้าปีนี้กว่า3พันล.

กรมธนารักษ์ขึ้นค่าเช่าที่รัฐวิสาหกิจ ตั้งเป้าปีนี้รีดรายได้เพิ่ม 3 พันล้านบาท การทำอากาศยานไทย โดนหนักสุด พื้นที่เช่าเพียบทั้งสุวรรณภูมิ ดอนเมือง ภูเก็ต หาดใหญ่ ส่วนปตท.โดนค่าเช่าปั้มน้ำมัน และท่อก๊าซ พร้อมดัน 2 โปรเจกต์ยักษ์ เข้าครม.ต้นปี

นายจักรกฤตย์ พาราพันธุ์กุล อธิบดี กรมธนารักษ์ เผยว่า กรมฯตั้งเป้ารายได้ปีนี้ไว้ที่ 1 หมื่นล้านบาท จากปีก่อน ที่จัดเก็บได้ 6.9 พันล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นมากกว่า 3 พันล้านบาท โดยส่วนใหญ่ จะได้จากการปรับขึ้นค่าเช่าใหม่หน่วยงาน รัฐวิสาหกิจขนาดใหญ่ ได้แก่ การทำ-อากาศยานไทย บมจ.ปตท. การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย บมจ.ทีโอที และ บมจ.กสท โทรคมนาคม เป็นต้น

สำหรับการทำอากาศยานฯจะมีพื้นที่หลายแห่งทั่วประเทศ ได้แก่ ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ ทำอากาศยานเชียงใหม่ ทำอากาศยานดอนเมือง ทำอากาศยานภูเก็ต ทำอากาศยานหาดใหญ่ ทำอากาศยานนครราชสีมา ทำอากาศยานอุบลราชธานี เป็นต้น

ส่วนบมจ.ปตท. ส่วนที่เป็นสถานีน้ำมัน ปั้มน้ำมันหลายแห่งก็เป็นที่ราชพัสดุ และค่าเช่าท่อก๊าซ ซึ่งต้องจ่ายค่าเช่าให้กับกรมธนารักษ์เพิ่มขึ้นมาปีนี้ประมาณ 3-5% เป็นไปตามนโยบายของกระทรวงการคลัง

นายจักรกฤตย์ กล่าวว่า รายได้หลักจากการเก็บค่าเช่าที่ราชพัสดุมาจาก รัฐวิสาหกิจส่วนใหญ่ บางรายก็ยังค้างค่าเช่าที่ดิน ซึ่งกรมฯต้องเร่งรัดทวงหนี้ ขณะที่ค่าเช่าที่ของประชาชนทั่วไปจะได้รับผลกระทบน้อย เพราะมีพื้นที่เฉลี่ยแต่ละรายไม่มากนัก

ขณะที่โครงการพัฒนาที่ราชพัสดุ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ ของ บริษัท เอ็น.ซี.ซี. แมนเนจเม้นท์ แอนด์ ดิเวลลอปเม้นท์ หรือเอ็นซีซี กลุ่มนายเจริญ สิริวัฒนภักดี จะเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรีภายในเร็วๆ นี้ มูลค่าของโครงการประมาณ 1 หมื่นล้านบาท

โครงการพัฒนาที่ราชพัสดุหมอชิต มูลค่าโครงการลงทุน 2 หมื่นล้านบาท อยู่ระหว่างอัยการตรวจร่างสัญญา โดยบริษัท บางกอก เทอร์มินอลฯ เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งจะเสนอกระทรวงการคลัง ก่อนเสนอครม.ต่อไป โดยทั้งสองโครงการจะเป็นโครงการใหญ่ของกรมฯ ในปีนี้ หลังจากที่จะชะลอการก่อสร้างมาเป็นเวลานาน ■